

Zone étudiée

QP Collonges Sainte-Hélène (QP074004)

Zones de comparaison

Commune 2020 : Thonon-les-Bains

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2020 : CA Thonon Agglomération

Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux de résidences principales	94,4	83,3	///	82,2
Taux de résidences secondaires	nd	6,6	///	9,0
Taux de logements occasionnels	nd	1,3	///	0,9
Taux de logements vacants	nd	8,8	///	7,9

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Appartement	95,5	79,1	///	51,0
Maison	nd	20,4	///	48,4

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	nd	6,1	///	3,7
2 pièces	nd	20,9	///	14,4
3 pièces	34,1	30,0	///	22,5
4 pièces	36,1	24,0	///	23,8
5 pièces ou plus	nd	19,0	///	35,6

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1919	0,0	2,7	///	5,4
Entre 1919 et 1945	nd	5,7	///	4,4
Entre 1946 et 1970	35,6	24,4	///	16,1
Entre 1971 et 1990	41,7	31,3	///	29,6
Entre 1991 et 2005	nd	17,3	///	21,5
Entre 2006 et 2014	6,3	17,2	///	18,9

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m ²	0,0	4,0	///	2,4
De 30 m ² à moins de 40 m ²	nd	7,7	///	5,2
De 40 m ² à moins de 60 m ²	26,2	22,9	///	16,0
De 60 m ² à moins de 80 m ²	38,1	30,9	///	22,8
De 80 m ² à moins de 100 m ²	20,8	18,8	///	19,7
De 100 m ² à moins de 120 m ²	nd	8,5	///	15,1
120 m ² ou plus	nd	7,2	///	18,8

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

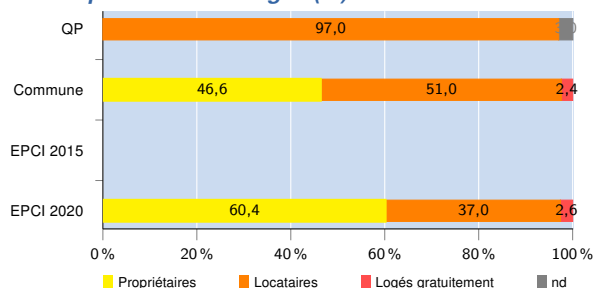
Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de personnes par résidence principale	2,8	2,0	///	2,2
Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)				
Ensemble des RP ¹	nd	5,5	///	3,8
RP de 2 pièces	nd	8,8	///	8,8
RP de 3 pièces	nd	6,7	///	6,5
RP de 4 pièces	nd	2,3	///	1,6
RP de 5 pièces ou plus	nd	0,8	///	0,2

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 2 ans	8,7	15,5	///	14,0
Entre 2 et 4 ans	18,0	24,0	///	22,5
Entre 5 et 9 ans	25,7	20,1	///	18,7
10 ans ou plus	47,6	40,4	///	44,8

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Zone étudiée

QP Collonges Sainte-Hélène (QP074004)

Zones de comparaison

Commune 2020 : Thonon-les-Bains

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2020 : CA Thonon Agglomération

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux d'emménagement ¹	nd	11	///	10
Taux de sortants	nd	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	nd	///	///	///
Taux d'entrants	nd	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	nd	///	///	///
Taux de mobilité interne	nd	///	///	///

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

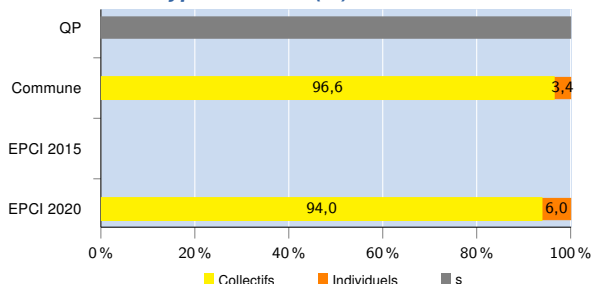
Part des logements sociaux¹ (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Part des logements sociaux	>95	19,0	///	12,0

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1949	s	s	///	0,2
De 1949 à 1975	60,1	45,8	///	37,0
De 1976 à 1988	15,8	19,3	///	14,5
De 1989 à 2000	14,5	13,6	///	16,6
De 2001 à 2013	s	11,1	///	15,3
Après 2013	s	s	///	16,4

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
PLAI	s	4,8	///	7,4
PLUS (avant 1977)	60,1	48,9	///	38,6
PLUS (après 1977)	32,7	38,9	///	45,0
PLS	s	6,7	///	8,1
PLI	s	s	///	s
Autres financements	3,6	s	///	s

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de logements sociaux	449	3 435	///	5 139
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	111	///	197
Taux de vacance (%)	s	s	///	1,0
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	s	s	///	0,3
Taux de rotation (%)	8,0	9,1	///	9,6

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	s	4,6	///	4,5
2 pièces	15,4	18,8	///	21,2
3 pièces	39,6	40,3	///	39,8
4 pièces	34,7	29,6	///	28,4
5 pièces ou plus	s	6,7	///	6,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m ²	s	1,5	///	1,4
De 30 m ² à moins de 40 m ²	s	3,4	///	3,3
De 40 m ² à moins de 60 m ²	15,4	24,5	///	25,3
De 60 m ² à moins de 80 m ²	71,0	56,2	///	53,3
De 80 m ² à moins de 100 m ²	s	13,1	///	15,3
De 100 m ² à moins de 120 m ²	s	s	///	1,2
120 m ² ou plus	s	s	///	0,2

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moyenne	5,08	5,39	///	5,67
Premier quartile	4,25	4,32	///	4,57
Médiane	4,95	5,21	///	5,63
Troisième quartile	5,89	6,17	///	6,43

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019