

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 89,5 | 91,3 | 89,7 | 89,7 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 1,3 | 1,6 | 1,6 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,3 | 1,5 | 1,5 |
| Taux de logements vacants | 10,5 | 7,1 | 7,2 | 7,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------|-------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 100,0 | 72,6 | 81,0 | 81,0 |
| Maison | 0,0 | 26,6 | 17,6 | 17,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 0,0 | 4,0 | 10,3 | 10,3 |
| 2 pièces | 9,2 | 12,8 | 19,2 | 19,2 |
| 3 pièces | 25,4 | 25,6 | 26,7 | 26,7 |
| 4 pièces | 57,6 | 32,8 | 23,5 | 23,5 |
| 5 pièces ou plus | nd | 24,8 | 20,3 | 20,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 1,6 | 9,2 | 9,2 |
| Entre 1919 et 1945 | 1,1 | 3,3 | 6,9 | 6,9 |
| Entre 1946 et 1970 | 67,7 | 23,6 | 25,3 | 25,3 |
| Entre 1971 et 1990 | 27,7 | 38,3 | 28,1 | 28,1 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 11,7 | 16,2 | 16,2 |
| Entre 2006 et 2015 | nd | 18,0 | 12,1 | 12,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 0,0 | 2,7 | 7,8 | 7,8 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 0,4 | 3,7 | 8,0 | 8,0 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 16,2 | 15,7 | 21,4 | 21,4 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 75,0 | 36,2 | 27,4 | 27,4 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | nd | 26,5 | 18,2 | 18,2 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 0,0 | 8,9 | 8,5 | 8,5 |
| 120 m ² ou plus | 0,5 | 6,3 | 8,7 | 8,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

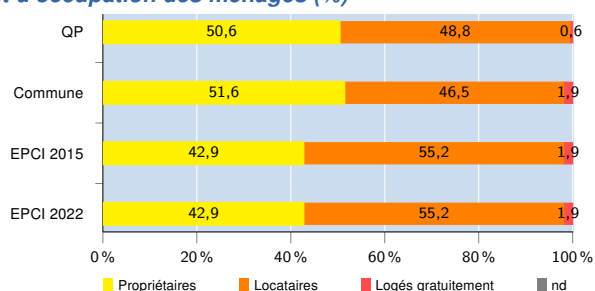
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,6 | 2,4 | 2,1 | 2,1 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | nd | 5,7 | 6,7 | 6,7 |
| RP de 2 pièces | 15,7 | 10,9 | 9,5 | 9,5 |
| RP de 3 pièces | nd | 8,2 | 7,8 | 7,8 |
| RP de 4 pièces | nd | 4,1 | 4,3 | 4,3 |
| RP de 5 pièces ou plus | 0,0 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 14,9 | 11,7 | 16,4 | 16,4 |
| Entre 2 et 4 ans | 18,4 | 21,7 | 25,2 | 25,2 |
| Entre 5 et 9 ans | 13,7 | 19,7 | 17,6 | 17,6 |
| 10 ans ou plus | 53,0 | 46,9 | 40,8 | 40,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 7,2 | 7,7 | 7,7 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

Logements sociaux

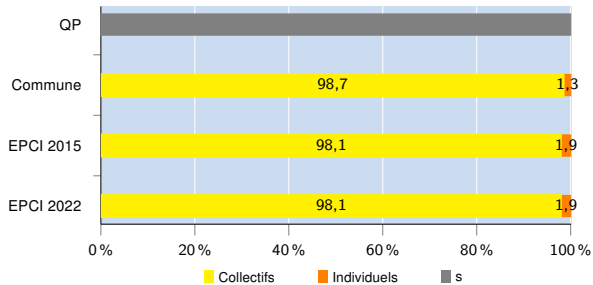
Part des logements sociaux ² (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 11,8 | 30,5 | 22,2 | 22,2 |

² Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | 1,0 | 9,8 | 9,8 |
| De 1949 à 1975 | 64,5 | 51,8 | 43,1 | 43,1 |
| De 1976 à 1988 | s | 17,3 | 11,8 | 11,8 |
| De 1989 à 2000 | s | 7,5 | 11,9 | 11,9 |
| De 2001 à 2013 | s | 13,9 | 12,6 | 12,6 |
| Après 2013 | s | 8,5 | 10,8 | 10,8 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon le mode de financement ³ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 3,3 | 5,4 | 5,4 |
| PLUS (avant 1977) | s | 64,1 | 47,8 | 47,8 |
| PLUS (après 1977) | 69,4 | 22,0 | 30,5 | 30,5 |
| PLS | s | 7,9 | 11,9 | 11,9 |
| PLI | s | 2,7 | 4,4 | 4,4 |

³ A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 62 | 6 303 | 155 221 | 155 221 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | 108 | 2 346 | 2 346 |
| Taux de vacance (%) | s | 1,7 | 2,1 | 2,1 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | 0,3 | 0,8 | 0,8 |
| Taux de rotation (%) | s | 4,3 | 5,3 | 5,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | 6,1 | 9,5 | 9,5 |
| 2 pièces | s | 15,4 | 21,1 | 21,1 |
| 3 pièces | s | 34,0 | 34,8 | 34,8 |
| 4 pièces | 72,6 | 31,9 | 26,5 | 26,5 |
| 5 pièces ou plus | s | 12,6 | 8,1 | 8,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|----|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | 4,2 | 5,6 | 5,6 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 3,1 | 6,2 | 6,2 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | s | 16,1 | 27,8 | 27,8 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | s | 40,8 | 39,0 | 39,0 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | s | 33,3 | 18,5 | 18,5 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | s | 2,6 | 2,6 |
| 120 m ² ou plus | s | s | 0,3 | 0,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 6,51 | 5,30 | 6,22 | 6,22 |
| Premier quartile | 5,83 | 4,46 | 5,18 | 5,18 |
| Médiane | 6,47 | 4,94 | 6,06 | 6,06 |
| Troisième quartile | 6,66 | 5,94 | 6,95 | 6,95 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison