

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 95,7 | 93,3 | 91,5 | 91,5 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 0,5 | 0,4 | 0,4 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,5 | 0,8 | 0,8 |
| Taux de logements vacants | 4,3 | 5,7 | 7,3 | 7,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 96,6 | 40,0 | 45,7 | 45,5 |
| Maison | 2,7 | 58,3 | 53,3 | 53,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 4,5 | 7,5 | 7,5 |
| 2 pièces | 21,4 | 11,2 | 15,0 | 14,9 |
| 3 pièces | 29,8 | 15,4 | 18,1 | 18,0 |
| 4 pièces | 35,3 | 24,3 | 21,2 | 21,2 |
| 5 pièces ou plus | 13,1 | 44,6 | 38,2 | 38,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 4,4 | 5,9 | 5,9 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 23,8 | 23,6 | 23,6 |
| Entre 1946 et 1970 | 74,9 | 32,4 | 22,9 | 22,8 |
| Entre 1971 et 1990 | 11,9 | 26,1 | 25,6 | 25,7 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 8,4 | 11,6 | 11,7 |
| Entre 2006 et 2014 | 4,1 | 4,6 | 8,7 | 8,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 3,5 | 6,2 | 6,2 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | nd | 4,9 | 7,0 | 7,0 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 45,0 | 15,4 | 17,4 | 17,3 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 28,0 | 17,6 | 21,8 | 21,8 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 13,3 | 26,4 | 24,1 | 24,0 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | nd | 18,3 | 12,9 | 12,9 |
| 120 m ² ou plus | nd | 13,9 | 10,6 | 10,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

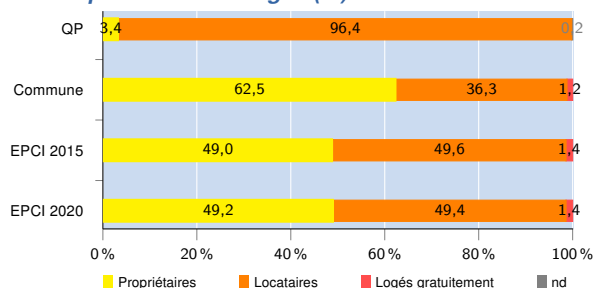
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,3 | 2,2 | 2,3 | 2,3 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 11,9 | 2,5 | 4,4 | 4,4 |
| RP de 2 pièces | nd | 4,0 | 8,6 | 8,6 |
| RP de 3 pièces | nd | 5,1 | 7,1 | 7,1 |
| RP de 4 pièces | 11,2 | 1,4 | 3,3 | 3,3 |
| RP de 5 pièces ou plus | 0,0 | 0,5 | 0,8 | 0,8 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 9,7 | 12,7 | 15,4 | 15,4 |
| Entre 2 et 4 ans | 29,4 | 20,7 | 22,8 | 22,8 |
| Entre 5 et 9 ans | 22,2 | 18,3 | 17,5 | 17,5 |
| 10 ans ou plus | 38,7 | 48,3 | 44,3 | 44,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 10 | 10 | 10 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

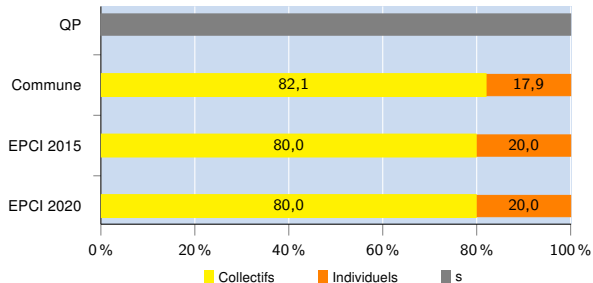
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 93,6 | 15,0 | 24,7 | 24,6 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | s | 3,6 |
| De 1949 à 1975 | 83,9 | 45,4 | s | 41,3 |
| De 1976 à 1988 | s | 5,3 | 21,3 | 21,3 |
| De 1989 à 2000 | s | 10,9 | s | 10,6 |
| De 2001 à 2013 | s | 31,6 | s | 14,8 |
| Après 2013 | 10,5 | s | 8,3 | 8,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | s | 4,8 | 4,8 |
| PLUS (avant 1977) | 83,9 | 44,0 | s | 47,9 |
| PLUS (après 1977) | 10,8 | 28,1 | 36,3 | 36,3 |
| PLS | s | 12,1 | 5,3 | 5,3 |
| PLI | s | s | s | 0,8 |
| Autres financements | s | 11,6 | s | 4,9 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 572 | 1 947 | 131 089 | 131 204 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | 30 | s | 1 670 | 1 720 |
| Taux de vacance (%) | 4,3 | 2,0 | s | 1,3 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | s | 0,5 |
| Taux de rotation (%) | 11,8 | 10,2 | s | 9,5 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | 2,4 | s | 6,6 |
| 2 pièces | 21,3 | 24,6 | 25,1 | 25,1 |
| 3 pièces | 38,6 | 36,1 | 35,3 | 35,3 |
| 4 pièces | 35,5 | 29,8 | 24,4 | 24,4 |
| 5 pièces ou plus | s | 7,1 | s | 8,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | 2,9 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 3,6 | s | 4,6 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 52,6 | 39,3 | 29,7 | 29,7 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 39,0 | 40,6 | 40,7 | 40,7 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | s | 12,0 | 17,9 | 17,9 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 3,2 | s | 3,5 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | 0,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,97 | 6,08 | 5,65 | 5,65 |
| Premier quartile | 5,62 | 5,46 | 4,92 | 4,92 |
| Médiane | 5,79 | 5,86 | 5,55 | 5,55 |
| Troisième quartile | 6,13 | 6,36 | 6,21 | 6,21 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019