

Zone étudiée

QP Les Provinces (QP050005)

Zones de comparaison

Commune 2022 : Cherbourg-en-Cotentin

EPCI 2015 : CU de Cherbourg

EPCI 2022 : CA du Cotentin

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 90,0 | 89,1 | 89,1 | 79,4 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 1,6 | 1,6 | 11,7 |
| Taux de logements occasionnels | nd | 2,0 | 2,0 | 1,9 |
| Taux de logements vacants | 8,2 | 7,3 | 7,3 | 7,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 95,5 | 45,7 | 45,7 | 24,2 |
| Maison | 4,0 | 53,2 | 53,2 | 74,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 4,1 | 4,4 | 4,4 | 2,6 |
| 2 pièces | 18,8 | 12,8 | 12,8 | 8,6 |
| 3 pièces | 37,8 | 23,5 | 23,5 | 18,5 |
| 4 pièces | 28,2 | 25,8 | 25,8 | 25,8 |
| 5 pièces ou plus | 11,1 | 33,5 | 33,5 | 44,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 9,2 | 9,2 | 15,7 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 8,5 | 8,5 | 7,6 |
| Entre 1946 et 1970 | 49,0 | 29,5 | 29,5 | 20,5 |
| Entre 1971 et 1990 | 36,8 | 36,0 | 36,0 | 31,8 |
| Entre 1991 et 2005 | 4,0 | 9,4 | 9,4 | 12,8 |
| Entre 2006 et 2015 | nd | 6,6 | 6,6 | 10,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 3,3 | 3,3 | 2,1 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 7,8 | 6,3 | 6,3 | 4,4 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 28,6 | 16,8 | 16,8 | 11,9 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 40,0 | 25,8 | 25,8 | 21,0 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 17,0 | 25,9 | 25,9 | 27,0 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 3,9 | 12,8 | 12,8 | 17,1 |
| 120 m ² ou plus | 1,3 | 9,1 | 9,1 | 16,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

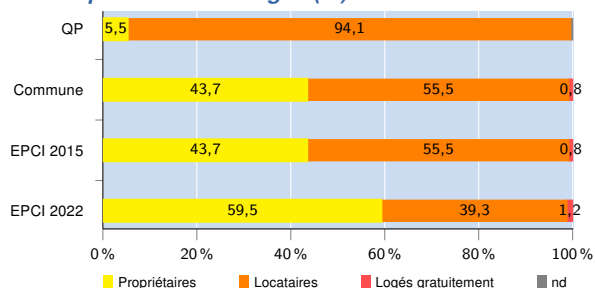
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 1,9 | 2,0 | 2,0 | 2,1 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 3,8 | 1,5 | 1,5 | 1,2 |
| RP de 2 pièces | nd | 3,3 | 3,3 | 3,9 |
| RP de 3 pièces | 4,6 | 2,1 | 2,1 | 2,2 |
| RP de 4 pièces | nd | 0,9 | 0,9 | 0,7 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 0,3 | 0,3 | 0,2 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 16,7 | 14,7 | 14,7 | 11,8 |
| Entre 2 et 4 ans | 28,6 | 21,9 | 21,9 | 18,6 |
| Entre 5 et 9 ans | 18,9 | 16,4 | 16,4 | 16,2 |
| 10 ans ou plus | 35,8 | 47,0 | 47,0 | 53,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | 7,9 | 8,9 | 8,9 | 7,6 |
| Taux de sortants | 7,5 | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | 10,4 | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | 6,2 | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | 8,6 | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | 1,7 | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

Logements sociaux

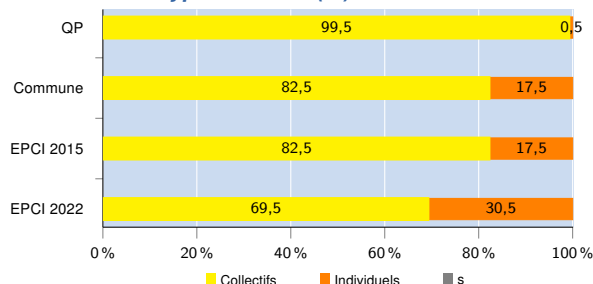
Part des logements sociaux ² (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | >95 | 38,1 | 38,1 | 22,5 |

² Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | s | 1,8 |
| De 1949 à 1975 | 79,5 | 50,0 | 50,0 | 45,4 |
| De 1976 à 1988 | 16,3 | 36,0 | 36,0 | 38,4 |
| De 1989 à 2000 | s | 4,2 | 4,2 | 5,5 |
| De 2001 à 2013 | 3,8 | 5,2 | 5,2 | 6,3 |
| Après 2013 | s | s | s | 2,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon le mode de financement ³ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 1,5 | 1,5 | 1,7 |
| PLUS (avant 1977) | 94,5 | 59,6 | 59,6 | 55,6 |
| PLUS (après 1977) | 4,2 | 35,6 | 35,6 | 40,1 |
| PLS | s | s | s | 1,7 |
| PLI | s | s | s | 0,9 |

³ A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 3 363 | 15 359 | 15 359 | 19 375 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | s | s | 29 |
| Taux de vacance (%) | 5,4 | 2,7 | 2,7 | 2,4 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | 3,6 | 1,2 | 1,2 | 1,0 |
| Taux de rotation (%) | 10,9 | 11,0 | 11,0 | 10,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 4,9 | 5,2 | 5,2 | 4,5 |
| 2 pièces | 19,7 | 16,2 | 16,2 | 14,7 |
| 3 pièces | 43,4 | 36,8 | 36,8 | 35,8 |
| 4 pièces | 28,9 | 30,6 | 30,6 | 33,2 |
| 5 pièces ou plus | 3,1 | 11,2 | 11,2 | 11,8 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | 2,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 3,8 | 3,4 | 3,4 | 3,2 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 20,8 | 21,0 | 21,0 | 19,6 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 57,6 | 45,2 | 45,2 | 44,8 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 15,6 | 23,2 | 23,2 | 25,8 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 1,8 | 3,8 | 3,8 | 3,9 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | 0,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 4,32 | 4,89 | 4,89 | 4,91 |
| Premier quartile | 4,04 | 4,21 | 4,21 | 4,23 |
| Médiane | 4,19 | 4,83 | 4,83 | 4,91 |
| Troisième quartile | 4,62 | 5,52 | 5,52 | 5,56 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison