

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux de résidences principales	95,8	82,5	///	82,5
Taux de résidences secondaires	nd	5,9	///	5,9
Taux de logements occasionnels	nd	3,1	///	3,1
Taux de logements vacants	3,6	8,5	///	8,5

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Appartement	98,5	96,8	///	96,8
Maison	nd	0,9	///	0,9

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	9,4	23,0	///	23,0
2 pièces	32,0	31,6	///	31,6
3 pièces	41,1	23,4	///	23,4
4 pièces	13,2	12,9	///	12,9
5 pièces ou plus	4,3	9,1	///	9,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1919	1,3	32,6	///	32,6
Entre 1919 et 1945	51,1	18,1	///	18,1
Entre 1946 et 1970	20,6	19,4	///	19,4
Entre 1971 et 1990	19,6	20,5	///	20,5
Entre 1991 et 2005	6,3	6,9	///	6,9
Entre 2006 et 2014	nd	1,9	///	1,9

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m <sup>2</sup>	6,4	22,5	///	22,5
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	17,3	17,0	///	17,0
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	45,0	24,5	///	24,5
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	22,5	16,7	///	16,7
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	7,3	9,7	///	9,7
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	nd	4,7	///	4,7
120 m <sup>2</sup> ou plus	nd	4,9	///	4,9

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

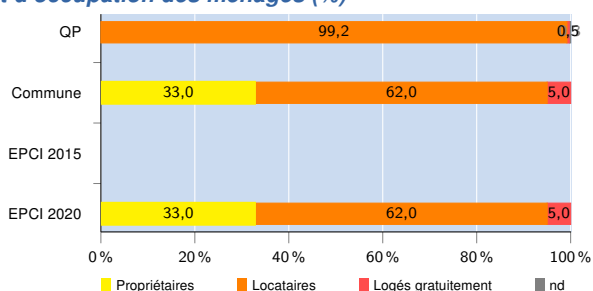
### Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de personnes par résidence principale	2,3	1,9	///	1,9
<b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b>				
Ensemble des RP <sup>1</sup>	27,6	15,4	///	15,4
RP de 2 pièces	30,2	17,2	///	17,2
RP de 3 pièces	26,5	11,7	///	11,7
RP de 4 pièces	20,5	6,0	///	6,0
RP de 5 pièces ou plus	14,1	1,9	///	1,9

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 2 ans	4,2	15,4	///	15,4
Entre 2 et 4 ans	12,2	23,4	///	23,4
Entre 5 et 9 ans	15,8	16,8	///	16,8
10 ans ou plus	67,8	44,4	///	44,4

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Zone étudiée

QP Les Portes Du Vingtième (QP075019)

### Zones de comparaison

Commune 2020 : Paris

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2020 : EPT Paris

## Mobilité résidentielle

### Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux d'emménagement <sup>1</sup>	5	10	///	10
Taux de sortants	5	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	16	///	///	///
Taux d'entrants	4	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	20	///	///	///
Taux de mobilité interne	1	///	///	///

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

## Logements sociaux

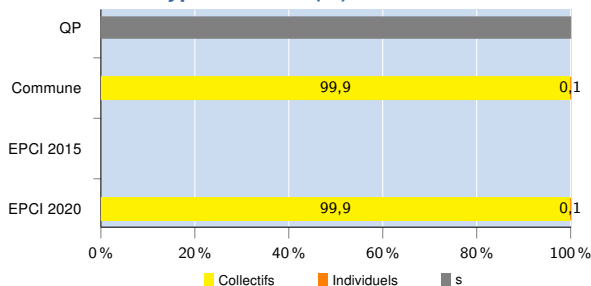
### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Part des logements sociaux	>95	19,2	///	19,2

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1949	63,2	31,5	///	31,5
De 1949 à 1975	10,7	27,1	///	27,1
De 1976 à 1988	17,2	16,9	///	16,9
De 1989 à 2000	5,2	12,7	///	12,7
De 2001 à 2013	2,9	7,9	///	7,9
Après 2013	0,8	3,9	///	3,9

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
PLAI	0,9	4,9	///	4,9
PLUS (avant 1977)	33,6	35,0	///	35,0
PLUS (après 1977)	19,2	34,9	///	34,9
PLS	1,5	11,5	///	11,5
PLI	0,7	3,2	///	3,2
Autres financements	44,1	10,5	///	10,5

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de logements sociaux	8 519	231 472	///	231 472
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	2 407	///	2 407
Taux de vacance (%)	1,1	1,6	///	1,6
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	0,3	0,4	///	0,4
Taux de rotation (%)	3,5	4,6	///	4,6

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	12,2	18,5	///	18,5
2 pièces	28,4	26,6	///	26,6
3 pièces	39,7	30,4	///	30,4
4 pièces	15,6	18,3	///	18,3
5 pièces ou plus	4,1	6,2	///	6,2

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m <sup>2</sup>	8,5	10,7	///	10,7
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	10,2	11,7	///	11,7
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	45,4	33,6	///	33,6
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	26,3	28,7	///	28,7
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	8,2	12,3	///	12,3
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	s	2,5	///	2,5
120 m <sup>2</sup> ou plus	s	0,5	///	0,5

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moyenne	7,05	7,99	///	7,99
Premier quartile	6,02	6,37	///	6,37
Médiane	6,75	7,34	///	7,34
Troisième quartile	8,03	9,09	///	9,09

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019