

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 83,5 | 86,6    | 86,1      | 86,2      |
| Taux de résidences secondaires | 0,0  | 0,7     | 2,4       | 2,2       |
| Taux de logements occasionnels | 0,0  | 0,8     | 0,6       | 0,6       |
| Taux de logements vacants      | 16,5 | 11,9    | 10,9      | 11,0      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 95,2 | 35,9    | 27,4      | 27,5      |
| Maison      | 4,3  | 63,3    | 72,0      | 72,0      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | nd   | 5,2     | 3,3       | 3,4       |
| 2 pièces         | nd   | 11,1    | 8,7       | 8,7       |
| 3 pièces         | 39,1 | 16,3    | 15,4      | 15,4      |
| 4 pièces         | 26,9 | 25,6    | 28,3      | 28,2      |
| 5 pièces ou plus | nd   | 41,8    | 44,3      | 44,3      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | nd   | 12,3    | 13,2      | 13,2      |
| Entre 1919 et 1945 | nd   | 9,3     | 9,5       | 9,5       |
| Entre 1946 et 1970 | nd   | 29,3    | 27,3      | 27,3      |
| Entre 1971 et 1990 | 70,2 | 31,4    | 30,1      | 30,1      |
| Entre 1991 et 2005 | nd   | 11,4    | 11,9      | 11,9      |
| Entre 2006 et 2014 | 7,2  | 5,1     | 6,8       | 6,8       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | nd   | 4,5     | 2,9       | 2,9       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | nd   | 5,0     | 4,0       | 4,0       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 23,9 | 13,4    | 11,0      | 11,0      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 42,3 | 15,5    | 15,9      | 15,9      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 23,9 | 28,3    | 30,4      | 30,4      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | nd   | 17,0    | 18,6      | 18,6      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | nd   | 16,3    | 17,2      | 17,2      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

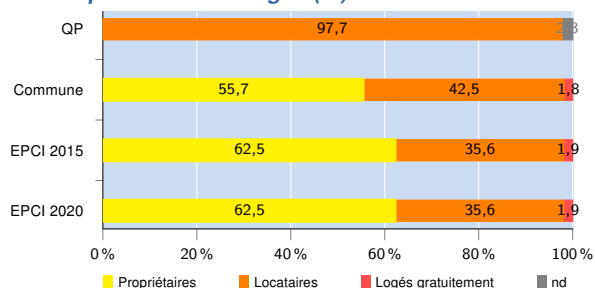
### Occupation des résidences principales

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 2,1 | 2,0     | 2,1       | 2,1       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |     |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | nd  | 2,0     | 1,6       | 1,6       |
| RP de 2 pièces  | 0,0 | 5,9     | 5,3       | 5,3       |
| RP de 3 pièces  | nd  | 4,1     | 3,2       | 3,2       |
| RP de 4 pièces  | nd  | 1,5     | 1,4       | 1,4       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | 0,0 | 0,3     | 0,2       | 0,2       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | 16,9 | 16,2    | 13,8      | 13,8      |
| Entre 2 et 4 ans | 29,3 | 19,2    | 17,6      | 17,6      |
| Entre 5 et 9 ans | 24,5 | 15,1    | 14,7      | 14,7      |
| 10 ans ou plus   | 29,3 | 49,5    | 53,9      | 53,9      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | nd | 12      | 10        | 10        |
| Taux de sortants                   | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | nd | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

### Logements sociaux

#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

|                            | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | >95 | 14,5    | s         | 11,5      |

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | 0,9     | s         | 1,4       |
| De 1949 à 1975 | 90,5 | 81,4    | s         | 76,0      |
| De 1976 à 1988 | s    | 7,7     | s         | 9,4       |
| De 1989 à 2000 | s    | 2,7     | s         | 2,3       |
| De 2001 à 2013 | 6,6  | 5,8     | s         | 8,9       |
| Après 2013     | s    | 1,5     | s         | 2,0       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon le mode de financement (%)

|                     | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI                | s    | 3,4     | s         | 3,7       |
| PLUS (avant 1977)   | 89,4 | 76,9    | s         | 59,2      |
| PLUS (après 1977)   | 6,4  | 17,9    | s         | 20,4      |
| PLS                 | s    | 1,0     | s         | s         |
| PLI                 | s    | s       | s         | s         |
| Autres financements | s    | s       | s         | 15,8      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)  
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative  
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 831  | 3 223   | s         | 4 708     |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s    | s       | s         | s         |
| Taux de vacance (%)                                     | 3,6  | 7,3     | s         | 8,0       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s    | 4,8     | s         | 5,7       |
| Taux de rotation (%)                                    | 12,0 | 13,2    | s         | 12,9      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 1,8  | 5,5     | s         | 4,4       |
| 2 pièces         | 21,3 | 21,8    | s         | 19,6      |
| 3 pièces         | 39,0 | 35,1    | s         | 34,1      |
| 4 pièces         | 32,0 | 27,8    | s         | 31,9      |
| 5 pièces ou plus | 5,9  | 9,8     | s         | 10,0      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | s    | 2,9     | s         | 2,3       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | s    | 4,3     | s         | 3,9       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 20,1 | 29,3    | s         | 27,1      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 42,6 | 39,7    | s         | 42,8      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 32,3 | 20,5    | s         | 20,7      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | 3,5  | 2,9     | s         | 2,6       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | 0,4     | s         | 0,6       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 4,63 | 5,06    | s         | 4,95      |
| Premier quartile   | 4,23 | 4,52    | s         | 4,39      |
| Médiane            | 4,55 | 5,00    | s         | 4,86      |
| Troisième quartile | 5,00 | 5,49    | s         | 5,40      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019