

## Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 93,8 | 88,1    | 89,8      | 89,8      |
| Taux de résidences secondaires | 0,9  | 2,1     | 1,7       | 1,7       |
| Taux de logements occasionnels | nd   | 1,5     | 1,3       | 1,3       |
| Taux de logements vacants      | 3,0  | 8,3     | 7,2       | 7,2       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 96,7 | 81,9    | 66,9      | 66,9      |
| Maison      | nd   | 17,0    | 32,2      | 32,2      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | nd   | 16,6    | 11,6      | 11,6      |
| 2 pièces         | 19,3 | 24,2    | 20,4      | 20,4      |
| 3 pièces         | 28,0 | 26,8    | 24,4      | 24,4      |
| 4 pièces         | nd   | 18,2    | 21,5      | 21,5      |
| 5 pièces ou plus | nd   | 14,2    | 22,1      | 22,1      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | 0,0  | 7,3     | 5,6       | 5,6       |
| Entre 1919 et 1945 | nd   | 6,4     | 4,6       | 4,6       |
| Entre 1946 et 1970 | nd   | 23,5    | 19,7      | 19,7      |
| Entre 1971 et 1990 | nd   | 25,6    | 28,7      | 28,7      |
| Entre 1991 et 2005 | 46,4 | 21,9    | 23,9      | 23,9      |
| Entre 2006 et 2014 | nd   | 12,9    | 14,5      | 14,5      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | nd   | 15,1    | 10,5      | 10,5      |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 11,3 | 11,4    | 8,9       | 8,9       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 23,6 | 24,2    | 20,9      | 20,9      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | nd   | 23,8    | 22,3      | 22,3      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 3,7  | 13,0    | 17,1      | 17,1      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | nd   | 5,9     | 9,6       | 9,6       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | 0,0  | 6,6     | 10,7      | 10,7      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

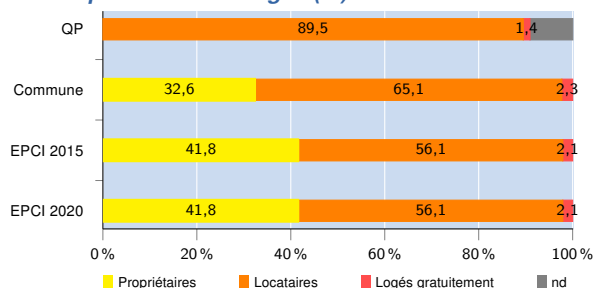
### Occupation des résidences principales

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 1,5 | 1,8     | 2,0       | 2,0       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |     |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | 7,6 | 6,0     | 4,7       | 4,7       |
| RP de 2 pièces  | nd  | 8,0     | 7,6       | 7,6       |
| RP de 3 pièces  | nd  | 5,4     | 5,3       | 5,3       |
| RP de 4 pièces  | 6,1 | 3,0     | 2,4       | 2,4       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | 0,0 | 1,0     | 0,6       | 0,6       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | 28,0 | 24,4    | 20,9      | 20,9      |
| Entre 2 et 4 ans | 30,5 | 29,9    | 27,5      | 27,5      |
| Entre 5 et 9 ans | 23,6 | 16,4    | 16,5      | 16,5      |
| 10 ans ou plus   | nd   | 29,3    | 35,1      | 35,1      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)  
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | 14 | 16      | 14        | 14        |
| Taux de sortants                   | 16 | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | 9  | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | 13 | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | 13 | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | 1  | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

### Logements sociaux

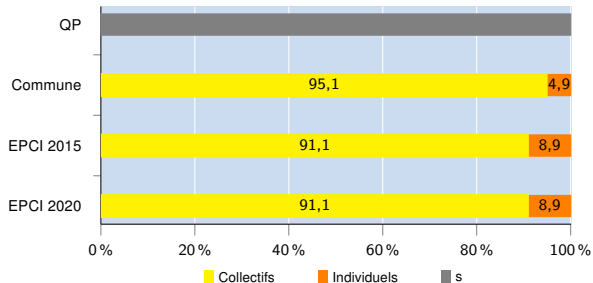
#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

|                            | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 31,3 | 16,3    | 15,4      | 15,4      |

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | 3,2     | 2,4       | 2,4       |
| De 1949 à 1975 | s    | 35,0    | 30,3      | 30,3      |
| De 1976 à 1988 | 16,3 | 9,9     | 10,8      | 10,8      |
| De 1989 à 2000 | 49,3 | 14,0    | 15,0      | 15,0      |
| De 2001 à 2013 | 22,3 | 24,7    | 25,3      | 25,3      |
| Après 2013     | s    | 13,2    | 16,2      | 16,2      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon le mode de financement (%)

|                     | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI                | s    | 8,3     | 10,1      | 10,1      |
| PLUS (avant 1977)   | s    | 34,9    | 30,7      | 30,7      |
| PLUS (après 1977)   | 88,4 | 36,3    | 42,4      | 42,4      |
| PLS                 | s    | 14,4    | 12,1      | 12,1      |
| PLI                 | s    | 0,1     | 0,1       | 0,1       |
| Autres financements | s    | 6,0     | 4,6       | 4,6       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 430 | 46 656  | 66 741    | 66 741    |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s   | 924     | 2 239     | 2 239     |
| Taux de vacance (%)                                     | s   | 1,7     | 1,5       | 1,5       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s   | 0,4     | 0,3       | 0,3       |
| Taux de rotation (%)                                    | 8,6 | 12,9    | 12,1      | 12,1      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 25,1 | 15,9    | 12,0      | 12,0      |
| 2 pièces         | 30,0 | 20,4    | 20,7      | 20,7      |
| 3 pièces         | 26,3 | 34,1    | 36,4      | 36,4      |
| 4 pièces         | 15,8 | 22,4    | 23,6      | 23,6      |
| 5 pièces ou plus | 2,8  | 7,2     | 7,3       | 7,3       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | 23,0 | 13,1    | 9,5       | 9,5       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 21,6 | 4,7     | 4,0       | 4,0       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 14,0 | 28,0    | 26,5      | 26,5      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 32,3 | 37,3    | 41,4      | 41,4      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | s    | 14,8    | 16,4      | 16,4      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | s    | 1,6     | 1,8       | 1,8       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | 0,5     | 0,4       | 0,4       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 6,52 | 6,27    | 6,20      | 6,20      |
| Premier quartile   | 6,16 | 5,14    | 5,16      | 5,16      |
| Médiane            | 6,47 | 6,09    | 6,13      | 6,13      |
| Troisième quartile | 6,98 | 6,82    | 6,80      | 6,80      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019