

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 97,3 | 94,9    | 91,7      | 91,7      |
| Taux de résidences secondaires | 0,0  | 1,0     | 1,9       | 1,9       |
| Taux de logements occasionnels | 0,1  | 0,4     | 1,0       | 1,0       |
| Taux de logements vacants      | 2,6  | 3,7     | 5,4       | 5,4       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 98,7 | 46,7    | 58,2      | 58,2      |
| Maison      | nd   | 51,6    | 41,2      | 41,2      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 6,7  | 13,5    | 11,3      | 11,3      |
| 2 pièces         | 28,7 | 13,6    | 18,4      | 18,4      |
| 3 pièces         | 30,9 | 18,4    | 23,3      | 23,3      |
| 4 pièces         | 23,7 | 23,1    | 22,7      | 22,7      |
| 5 pièces ou plus | 10,0 | 31,4    | 24,3      | 24,3      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | 0,1  | 2,0     | 11,6      | 11,6      |
| Entre 1919 et 1945 | nd   | 4,2     | 7,5       | 7,5       |
| Entre 1946 et 1970 | 40,6 | 25,0    | 18,8      | 18,8      |
| Entre 1971 et 1990 | 50,3 | 30,7    | 29,0      | 29,0      |
| Entre 1991 et 2005 | 4,1  | 20,4    | 16,3      | 16,3      |
| Entre 2006 et 2014 | 4,0  | 14,8    | 13,5      | 13,5      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | 5,3  | 12,8    | 9,3       | 9,3       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 4,0  | 5,0     | 8,1       | 8,1       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 31,4 | 15,1    | 18,1      | 18,1      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 40,6 | 18,8    | 23,1      | 23,1      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 16,4 | 20,0    | 19,1      | 19,1      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | nd   | 13,8    | 10,8      | 10,8      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | 0,3  | 14,5    | 11,5      | 11,5      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

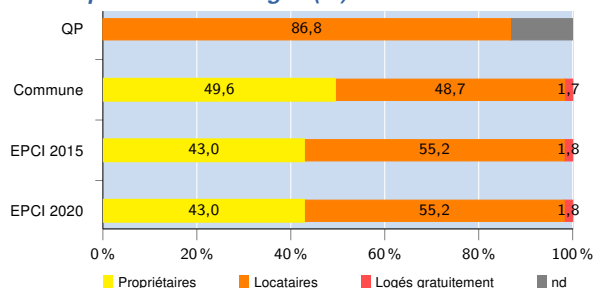
### Occupation des résidences principales

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 2,1  | 2,1     | 2,0       | 2,0       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |      |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | 10,8 | 4,3     | 4,3       | 4,3       |
| RP de 2 pièces  | 13,3 | 8,4     | 7,4       | 7,4       |
| RP de 3 pièces  | 11,8 | 6,0     | 5,0       | 5,0       |
| RP de 4 pièces  | nd   | 2,7     | 2,0       | 2,0       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | 0,0  | 0,5     | 0,5       | 0,5       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | 13,2 | 17,0    | 18,4      | 18,4      |
| Entre 2 et 4 ans | 23,6 | 24,0    | 26,5      | 26,5      |
| Entre 5 et 9 ans | 21,6 | 15,8    | 16,7      | 16,7      |
| 10 ans ou plus   | 41,6 | 43,2    | 38,4      | 38,4      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | 8  | 11      | 13        | 13        |
| Taux de sortants                   | 9  | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | 16 | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | 6  | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | 14 | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | 2  | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

### Logements sociaux

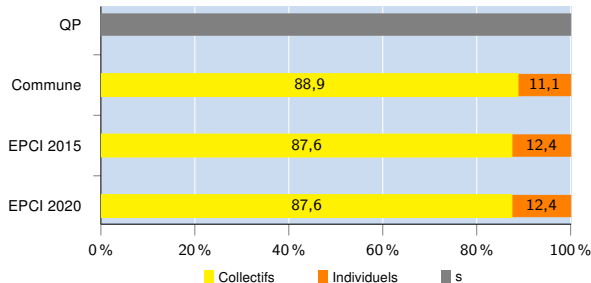
#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

|                            | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 89,3 | 20,4    | 18,6      | 18,6      |

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | 5,0     | 2,4       | 2,4       |
| De 1949 à 1975 | 92,6 | 43,2    | 35,7      | 35,7      |
| De 1976 à 1988 | s    | 4,1     | 12,5      | 12,5      |
| De 1989 à 2000 | s    | 12,4    | 13,0      | 13,0      |
| De 2001 à 2013 | s    | 21,9    | 22,2      | 22,2      |
| Après 2013     | s    | 13,4    | 14,2      | 14,2      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon le mode de financement (%)

|                     | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI                | s    | 2,5     | 6,1       | 6,1       |
| PLUS (avant 1977)   | 92,8 | 47,7    | 36,6      | 36,6      |
| PLUS (après 1977)   | s    | 23,3    | 43,2      | 43,2      |
| PLS                 | s    | 24,9    | 11,2      | 11,2      |
| PLI                 | s    | 0,6     | 0,5       | 0,5       |
| Autres financements | s    | 1,0     | 2,4       | 2,4       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Logements sociaux

|   | QP    | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 1 404 | 7 012   | 80 366    | 80 366    |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s     | 284     | 2 376     | 2 376     |
| Taux de vacance (%)                                     | 0,9   | 0,9     | 1,0       | 1,0       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s     | s       | 0,2       | 0,2       |
| Taux de rotation (%)                                    | 9,7   | 16,8    | 9,4       | 9,4       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 5,2  | 21,9    | 8,9       | 8,9       |
| 2 pièces         | 28,4 | 17,3    | 19,1      | 19,1      |
| 3 pièces         | 30,0 | 25,1    | 37,4      | 37,4      |
| 4 pièces         | 26,8 | 26,5    | 27,9      | 27,9      |
| 5 pièces ou plus | 9,6  | 9,2     | 6,7       | 6,7       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | 6,3  | 20,6    | 6,2       | 6,2       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 4,3  | 4,0     | 3,6       | 3,6       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 23,2 | 18,0    | 21,4      | 21,4      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 51,1 | 36,6    | 46,5      | 46,5      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 13,7 | 18,5    | 19,1      | 19,1      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | s    | s       | 2,5       | 2,5       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | s       | 0,7       | 0,7       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 5,83 | 6,14    | 6,01      | 6,01      |
| Premier quartile   | 5,11 | 5,26    | 5,11      | 5,11      |
| Médiane            | 5,75 | 5,86    | 6,01      | 6,01      |
| Troisième quartile | 6,03 | 6,57    | 6,66      | 6,66      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)  
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative  
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison