

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 98,8 | 91,9 | 91,7 | 91,7 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 3,4 | 1,9 | 1,9 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,7 | 1,0 | 1,0 |
| Taux de logements vacants | nd | 4,0 | 5,4 | 5,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 98,5 | 60,6 | 58,2 | 58,2 |
| Maison | nd | 39,0 | 41,2 | 41,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 6,2 | 11,3 | 11,3 |
| 2 pièces | 22,5 | 18,6 | 18,4 | 18,4 |
| 3 pièces | 27,0 | 25,3 | 23,3 | 23,3 |
| 4 pièces | 34,3 | 25,2 | 22,7 | 22,7 |
| 5 pièces ou plus | nd | 24,7 | 24,3 | 24,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 1,8 | 11,6 | 11,6 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 4,0 | 7,5 | 7,5 |
| Entre 1946 et 1970 | 64,1 | 23,5 | 18,8 | 18,8 |
| Entre 1971 et 1990 | 29,2 | 34,6 | 29,0 | 29,0 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 20,8 | 16,3 | 16,3 |
| Entre 2006 et 2014 | nd | 12,9 | 13,5 | 13,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 4,2 | 9,3 | 9,3 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | nd | 7,3 | 8,1 | 8,1 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 24,6 | 20,3 | 18,1 | 18,1 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 48,8 | 27,5 | 23,1 | 23,1 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | nd | 19,8 | 19,1 | 19,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | nd | 10,5 | 10,8 | 10,8 |
| 120 m ² ou plus | nd | 10,4 | 11,5 | 11,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

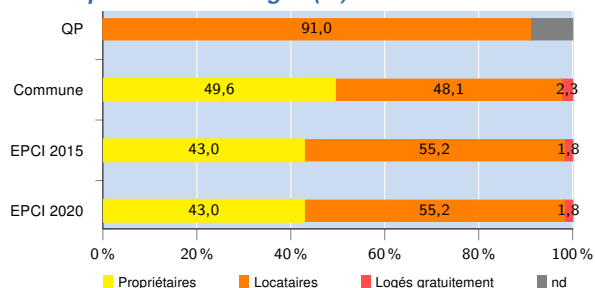
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 1,9 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | nd | 3,2 | 4,3 | 4,3 |
| RP de 2 pièces | nd | 5,6 | 7,4 | 7,4 |
| RP de 3 pièces | nd | 4,1 | 5,0 | 5,0 |
| RP de 4 pièces | nd | 1,4 | 2,0 | 2,0 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 0,5 | 0,5 | 0,5 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 8,7 | 15,5 | 18,4 | 18,4 |
| Entre 2 et 4 ans | 21,7 | 24,9 | 26,5 | 26,5 |
| Entre 5 et 9 ans | 19,5 | 18,0 | 16,7 | 16,7 |
| 10 ans ou plus | 50,1 | 41,6 | 38,4 | 38,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
 nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 12 | 13 | 13 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

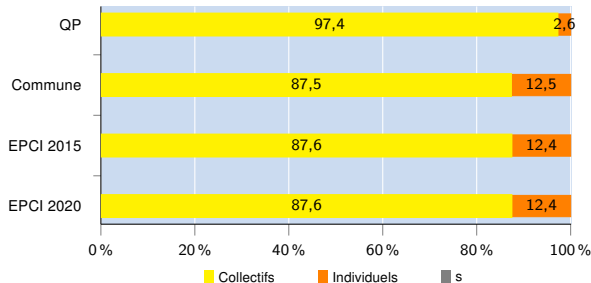
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | >95 | 17,3 | 18,6 | 18,6 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | 2,4 | 2,4 |
| De 1949 à 1975 | 97,4 | 24,6 | 35,7 | 35,7 |
| De 1976 à 1988 | s | 22,3 | 12,5 | 12,5 |
| De 1989 à 2000 | s | 20,7 | 13,0 | 13,0 |
| De 2001 à 2013 | s | 22,4 | 22,2 | 22,2 |
| Après 2013 | s | s | 14,2 | 14,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 6,8 | 6,1 | 6,1 |
| PLUS (avant 1977) | 96,4 | 28,0 | 36,6 | 36,6 |
| PLUS (après 1977) | s | 55,2 | 43,2 | 43,2 |
| PLS | s | 8,4 | 11,2 | 11,2 |
| PLI | s | 0,8 | 0,5 | 0,5 |
| Autres financements | s | 0,8 | 2,4 | 2,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 704 | 6 736 | 80 366 | 80 366 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | 268 | 2 376 | 2 376 |
| Taux de vacance (%) | s | 0,8 | 1,0 | 1,0 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | 0,2 | 0,2 |
| Taux de rotation (%) | 5,9 | 8,8 | 9,4 | 9,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 3,0 | 9,5 | 8,9 | 8,9 |
| 2 pièces | 11,6 | 17,3 | 19,1 | 19,1 |
| 3 pièces | 36,2 | 39,4 | 37,4 | 37,4 |
| 4 pièces | 38,5 | 28,1 | 27,9 | 27,9 |
| 5 pièces ou plus | 10,7 | 5,7 | 6,7 | 6,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | 6,0 | 6,2 | 6,2 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 2,5 | 3,6 | 3,6 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 29,7 | 23,5 | 21,4 | 21,4 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 55,3 | 43,6 | 46,5 | 46,5 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 11,4 | 20,4 | 19,1 | 19,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 2,8 | 2,5 | 2,5 |
| 120 m ² ou plus | s | 1,2 | 0,7 | 0,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,30 | 6,02 | 6,01 | 6,01 |
| Premier quartile | 4,82 | 5,43 | 5,11 | 5,11 |
| Médiane | 5,16 | 6,12 | 6,01 | 6,01 |
| Troisième quartile | 5,69 | 6,62 | 6,66 | 6,66 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019