

Zone étudiée

QP Quartier Ouest (QP057006)

Zones de comparaison

Commune 2020 : Uckange

EPCI 2015 : CA du Val de Fensch

EPCI 2020 : CA du Val de Fensch

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | nd | 91,4 | 90,8 | 90,8 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,0 | 0,3 | 0,3 |
| Taux de logements vacants | nd | 8,5 | 8,8 | 8,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 97,9 | 49,9 | 44,8 | 44,8 |
| Maison | 2,0 | 49,4 | 54,2 | 54,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 0,4 | 2,2 | 2,6 | 2,6 |
| 2 pièces | 4,1 | 5,9 | 8,2 | 8,2 |
| 3 pièces | 29,4 | 21,9 | 21,9 | 21,9 |
| 4 pièces | 50,9 | 33,7 | 28,2 | 28,2 |
| 5 pièces ou plus | 15,2 | 36,3 | 39,1 | 39,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 0,1 | 5,2 | 10,1 | 10,1 |
| Entre 1919 et 1945 | 1,7 | 8,3 | 13,8 | 13,8 |
| Entre 1946 et 1970 | 56,8 | 38,1 | 34,7 | 34,7 |
| Entre 1971 et 1990 | 37,6 | 31,8 | 19,8 | 19,8 |
| Entre 1991 et 2005 | 0,9 | 5,3 | 9,4 | 9,4 |
| Entre 2006 et 2014 | 2,6 | 9,8 | 10,9 | 10,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 0,1 | 0,3 | 1,6 | 1,6 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 2,4 | 3,8 | 3,6 | 3,6 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 22,3 | 11,8 | 13,0 | 13,0 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 57,5 | 30,8 | 25,2 | 25,2 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 14,5 | 27,3 | 30,2 | 30,2 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 2,6 | 15,8 | 14,7 | 14,7 |
| 120 m ² ou plus | 0,6 | 10,2 | 11,7 | 11,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

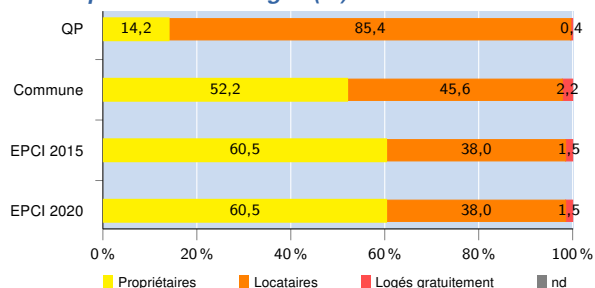
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,7 | 2,5 | 2,3 | 2,3 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 6,9 | 5,5 | 3,1 | 3,1 |
| RP de 2 pièces | nd | 8,0 | 7,8 | 7,8 |
| RP de 3 pièces | nd | 9,7 | 5,3 | 5,3 |
| RP de 4 pièces | nd | 6,3 | 3,2 | 3,2 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 0,9 | 0,4 | 0,4 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 12,8 | 12,0 | 10,4 | 10,4 |
| Entre 2 et 4 ans | 22,1 | 19,8 | 18,5 | 18,5 |
| Entre 5 et 9 ans | 16,1 | 16,3 | 17,4 | 17,4 |
| 10 ans ou plus | 49,0 | 51,9 | 53,7 | 53,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 7 | 8 | 8 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

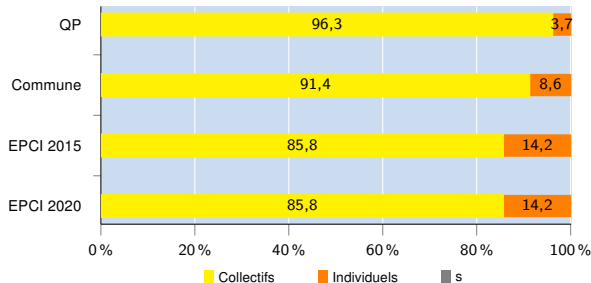
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 76,4 | 29,7 | 17,4 | 17,4 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | 4,2 | 6,7 | 6,7 |
| De 1949 à 1975 | 67,6 | 57,9 | 48,3 | 48,3 |
| De 1976 à 1988 | 28,7 | 24,8 | 13,6 | 13,6 |
| De 1989 à 2000 | s | 5,0 | 7,0 | 7,0 |
| De 2001 à 2013 | s | 1,7 | 18,9 | 18,9 |
| Après 2013 | s | 6,4 | 5,5 | 5,5 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | s | 8,5 | 8,5 |
| PLUS (avant 1977) | 96,3 | 74,4 | 59,8 | 59,8 |
| PLUS (après 1977) | s | 14,5 | 27,9 | 27,9 |
| PLS | s | s | s | s |
| PLI | s | s | s | s |
| Autres financements | s | 5,9 | 3,0 | 3,0 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 654 | 934 | 5 584 | 5 584 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | 16 | s | 86 | 86 |
| Taux de vacance (%) | 3,7 | s | 2,2 | 2,2 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | 0,7 | 0,7 |
| Taux de rotation (%) | 11,2 | 10,5 | 9,1 | 9,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | 1,2 | 3,6 | 3,6 |
| 2 pièces | s | 6,4 | 14,3 | 14,3 |
| 3 pièces | 28,7 | 31,0 | 33,6 | 33,6 |
| 4 pièces | 55,5 | 48,2 | 36,4 | 36,4 |
| 5 pièces ou plus | 11,9 | 13,2 | 12,1 | 12,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | 0,8 | 0,8 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | s | 3,4 | 3,4 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 28,0 | 27,3 | 21,5 | 21,5 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 65,6 | 55,9 | 47,8 | 47,8 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 4,3 | 13,0 | 21,8 | 21,8 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 2,4 | 4,1 | 4,1 |
| 120 m ² ou plus | s | s | 0,6 | 0,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,35 | 5,31 | 5,41 | 5,41 |
| Premier quartile | 5,08 | 4,98 | 4,73 | 4,73 |
| Médiane | 5,22 | 5,28 | 5,35 | 5,35 |
| Troisième quartile | 5,83 | 5,96 | 6,13 | 6,13 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019