

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | nd  | 92,7    | nd        | 88,4      |
| Taux de résidences secondaires | nd  | 3,9     | nd        | 4,4       |
| Taux de logements occasionnels | 0,2 | 0,6     | nd        | 0,9       |
| Taux de logements vacants      | nd  | 2,8     | nd        | 6,3       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 86,5 | 15,1    | nd        | 38,9      |
| Maison      | 13,1 | 84,0    | nd        | 60,2      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 1,5  | 0,6     | nd        | 2,7       |
| 2 pièces         | 12,9 | 3,8     | nd        | 8,9       |
| 3 pièces         | 28,3 | 9,4     | nd        | 17,7      |
| 4 pièces         | 28,8 | 19,5    | nd        | 26,8      |
| 5 pièces ou plus | 28,5 | 66,7    | nd        | 43,9      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | 0,4  | 2,0     | nd        | 3,8       |
| Entre 1919 et 1945 | 2,7  | 3,3     | nd        | 9,2       |
| Entre 1946 et 1970 | 15,2 | 12,2    | nd        | 31,4      |
| Entre 1971 et 1990 | 63,8 | 48,0    | nd        | 36,8      |
| Entre 1991 et 2005 | 14,8 | 24,7    | nd        | 10,8      |
| Entre 2006 et 2014 | 3,0  | 9,7     | nd        | 6,9       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | 0,4  | 0,5     | nd        | 2,0       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 6,5  | 2,4     | nd        | 3,8       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 21,6 | 6,5     | nd        | 14,0      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 41,2 | 13,3    | nd        | 25,7      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 18,6 | 26,6    | nd        | 30,3      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | 8,7  | 23,4    | nd        | 14,8      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | 3,0  | 27,3    | nd        | 9,4       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

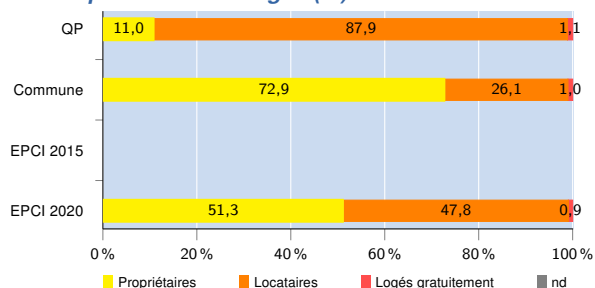
### Occupation des résidences principales

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 2,3 | 2,5     | nd        | 2,2       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |     |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | 4,2 | 0,8     | nd        | 2,2       |
| RP de 2 pièces  | nd  | 8,0     | nd        | 5,5       |
| RP de 3 pièces  | nd  | 0,0     | nd        | 3,7       |
| RP de 4 pièces  | nd  | 1,5     | nd        | 2,1       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | nd  | 0,2     | nd        | 0,5       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | 15,9 | 7,9     | nd        | 11,5      |
| Entre 2 et 4 ans | 27,3 | 13,6    | nd        | 18,3      |
| Entre 5 et 9 ans | 19,0 | 15,6    | nd        | 16,9      |
| 10 ans ou plus   | 37,8 | 62,9    | nd        | 53,3      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | nd | 11      | nd        | 9         |
| Taux de sortants                   | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | nd | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

### Logements sociaux

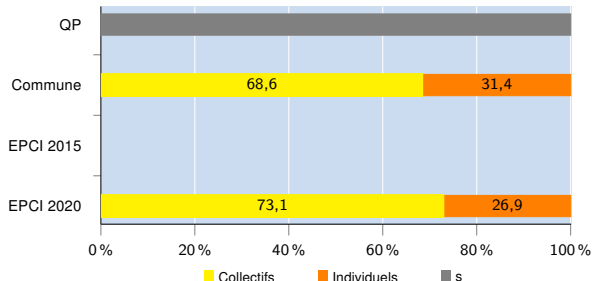
#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

|                            | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 80,7 | 21,0    | 33,1      | 33,1      |

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | s       | nd        | 4,6       |
| De 1949 à 1975 | s    | s       | nd        | 41,0      |
| De 1976 à 1988 | 87,5 | 50,9    | nd        | 25,9      |
| De 1989 à 2000 | s    | 10,5    | nd        | 10,6      |
| De 2001 à 2013 | s    | 17,2    | nd        | 13,2      |
| Après 2013     | s    | 19,9    | nd        | 4,7       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon le mode de financement (%)

|                     | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI                | s    | 9,3     | nd        | 4,8       |
| PLUS (avant 1977)   | 87,5 | s       | nd        | 34,7      |
| PLUS (après 1977)   | s    | 38,2    | nd        | 35,6      |
| PLS                 | s    | 1,5     | nd        | 2,2       |
| PLI                 | s    | s       | nd        | 0,9       |
| Autres financements | s    | 1,5     | nd        | 21,8      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 416  | 778     | nd        | 29 230    |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s    | 27      | nd        | 157       |
| Taux de vacance (%)                                     | s    | s       | nd        | 0,8       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s    | s       | nd        | 0,2       |
| Taux de rotation (%)                                    | 13,9 | 11,1    | nd        | 10,3      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 3,4  | 3,5     | nd        | 3,5       |
| 2 pièces         | 18,0 | 17,2    | nd        | 16,2      |
| 3 pièces         | 46,6 | 38,9    | nd        | 32,5      |
| 4 pièces         | 18,8 | 26,5    | nd        | 33,8      |
| 5 pièces ou plus | 13,2 | 13,9    | nd        | 14,0      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | s    | s       | nd        | 0,3       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | s    | s       | nd        | 2,8       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 17,8 | 17,5    | nd        | 20,3      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 48,3 | 42,8    | nd        | 46,8      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 17,3 | 26,0    | nd        | 24,0      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | 12,7 | 9,5     | nd        | 4,7       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | s       | nd        | 1,1       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 5,03 | 5,44    | nd        | 5,37      |
| Premier quartile   | 4,56 | 4,83    | nd        | 4,75      |
| Médiane            | 4,99 | 5,35    | nd        | 5,34      |
| Troisième quartile | 5,31 | 5,95    | nd        | 5,93      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019