

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|-----|----------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | nd | 91,1 | 90,8 | 90,8 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 0,1 | 0,2 | 0,2 |
| Taux de logements occasionnels | 0,1 | 0,1 | 0,2 | 0,2 |
| Taux de logements vacants | nd | 8,7 | 8,8 | 8,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|----------|-----------|-----------|
| Appartement | 10,6 | 7,6 | 12,1 | 12,0 |
| Maison | 89,3 | 91,9 | 87,5 | 87,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 0,6 | 0,8 | 1,2 | 1,2 |
| 2 pièces | 9,4 | 5,8 | 6,8 | 6,8 |
| 3 pièces | 17,5 | 11,5 | 13,3 | 13,3 |
| 4 pièces | 41,7 | 35,1 | 27,2 | 27,3 |
| 5 pièces ou plus | 30,8 | 46,8 | 51,5 | 51,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 10,5 | 12,4 | 12,8 | 12,8 |
| Entre 1919 et 1945 | 22,7 | 23,4 | 21,5 | 21,4 |
| Entre 1946 et 1970 | 30,1 | 31,5 | 26,2 | 26,2 |
| Entre 1971 et 1990 | 21,1 | 17,2 | 20,8 | 20,9 |
| Entre 1991 et 2005 | 7,5 | 5,8 | 8,5 | 8,6 |
| Entre 2006 et 2014 | 8,1 | 8,4 | 8,5 | 8,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 0,7 | 0,9 | 1,2 | 1,2 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 8,3 | 2,8 | 3,1 | 3,1 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 15,1 | 10,6 | 11,7 | 11,7 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 38,2 | 31,7 | 23,9 | 23,9 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 24,3 | 31,9 | 31,0 | 31,0 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 9,5 | 13,8 | 15,9 | 15,9 |
| 120 m ² ou plus | 3,9 | 8,3 | 13,2 | 13,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

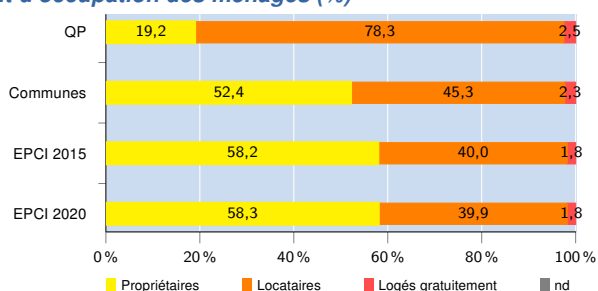
Occupation des résidences principales

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|----------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,7 | 2,6 | 2,5 | 2,5 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 7,8 | 4,6 | 2,8 | 2,8 |
| RP de 2 pièces | nd | 11,5 | 10,1 | 10,1 |
| RP de 3 pièces | nd | 10,7 | 6,6 | 6,6 |
| RP de 4 pièces | nd | 5,3 | 3,2 | 3,1 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 1,5 | 0,5 | 0,5 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 13,4 | 10,9 | 10,2 | 10,2 |
| Entre 2 et 4 ans | 20,6 | 18,9 | 17,7 | 17,7 |
| Entre 5 et 9 ans | 20,6 | 15,7 | 15,9 | 15,9 |
| 10 ans ou plus | 45,4 | 54,5 | 56,2 | 56,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 8 | 8 | 8 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

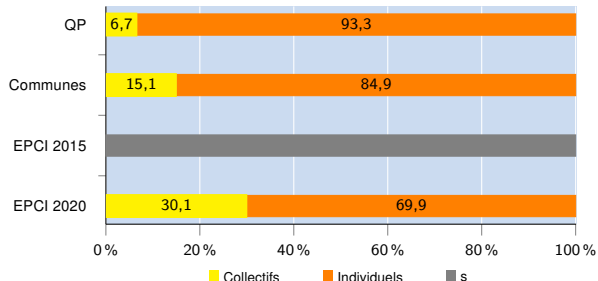
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 64,3 | 32,4 | 25,1 | 25,0 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|----------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | 56,8 | 50,6 | s | 26,3 |
| De 1949 à 1975 | 8,7 | s | s | 20,6 |
| De 1976 à 1988 | 26,9 | 16,7 | s | 22,4 |
| De 1989 à 2000 | s | s | 8,1 | 8,2 |
| De 2001 à 2013 | s | 9,1 | s | 16,0 |
| Après 2013 | s | s | s | 6,5 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|----------|-----------|-----------|
| PLAI | s | s | s | 5,0 |
| PLUS (avant 1977) | s | s | s | 30,1 |
| PLUS (après 1977) | 25,4 | 35,4 | 39,7 | 39,8 |
| PLS | s | s | s | 2,0 |
| PLI | s | s | s | 0,1 |
| Autres financements | 54,3 | 33,7 | s | 23,0 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|----------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 551 | 2 162 | 16 517 | 16 541 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | s | s | 133 |
| Taux de vacance (%) | s | s | s | 1,3 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | s | 0,4 |
| Taux de rotation (%) | 6,1 | 7,3 | s | 8,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | s | s | 1,9 |
| 2 pièces | 16,7 | 16,0 | s | 18,4 |
| 3 pièces | 44,6 | 31,1 | s | 31,4 |
| 4 pièces | 31,6 | 46,9 | 38,4 | 38,5 |
| 5 pièces ou plus | s | s | s | 9,8 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | 0,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | s | s | 2,4 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 16,7 | 18,6 | s | 20,0 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 35,2 | 52,3 | s | 45,2 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 43,4 | 24,5 | 27,0 | 27,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | s | s | 3,8 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | 1,0 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,25 | 5,65 | 5,59 | 5,59 |
| Premier quartile | 4,51 | 5,04 | 5,00 | 5,00 |
| Médiane | 5,37 | 5,81 | 5,69 | 5,69 |
| Troisième quartile | 5,94 | 6,19 | 6,13 | 6,14 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019