

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 94,6 | 88,1    | 89,7      | 89,7      |
| Taux de résidences secondaires | 0,0  | 0,4     | 1,0       | 1,0       |
| Taux de logements occasionnels | 0,0  | 0,6     | 0,4       | 0,4       |
| Taux de logements vacants      | nd   | 10,9    | 8,9       | 8,9       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 0,7  | 43,4    | 22,9      | 21,7      |
| Maison      | 99,3 | 55,6    | 76,4      | 77,6      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 0,0  | 8,3     | 4,4       | 4,1       |
| 2 pièces         | nd   | 15,8    | 9,5       | 9,1       |
| 3 pièces         | nd   | 19,2    | 14,4      | 14,1      |
| 4 pièces         | 42,4 | 22,9    | 23,1      | 23,4      |
| 5 pièces ou plus | 47,3 | 33,8    | 48,6      | 49,3      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | nd   | 12,8    | 12,3      | 11,9      |
| Entre 1919 et 1945 | 21,3 | 19,9    | 20,7      | 21,6      |
| Entre 1946 et 1970 | 34,6 | 36,2    | 26,8      | 26,4      |
| Entre 1971 et 1990 | 40,4 | 17,5    | 22,0      | 22,0      |
| Entre 1991 et 2005 | nd   | 8,1     | 9,6       | 9,5       |
| Entre 2006 et 2015 | 0,0  | 5,3     | 7,6       | 7,8       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | 0,0  | 6,3     | 3,4       | 3,2       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | nd   | 7,3     | 4,2       | 4,0       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | nd   | 16,6    | 11,1      | 10,8      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 34,7 | 21,9    | 18,7      | 18,6      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 41,9 | 26,2    | 29,2      | 29,6      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | nd   | 12,3    | 17,4      | 17,7      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | nd   | 9,4     | 16,0      | 16,1      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

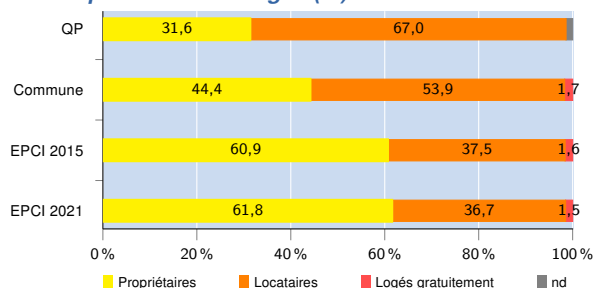
### Occupation des résidences principales

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 2,6 | 2,0     | 2,2       | 2,2       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |     |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | nd  | 3,5     | 2,5       | 2,4       |
| RP de 2 pièces  | 0,0 | 7,0     | 7,6       | 7,5       |
| RP de 3 pièces  | nd  | 3,6     | 4,5       | 4,4       |
| RP de 4 pièces  | nd  | 2,6     | 2,0       | 1,9       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | nd  | 0,6     | 0,4       | 0,4       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | nd   | 17,3    | 12,7      | 12,4      |
| Entre 2 et 4 ans | nd   | 21,9    | 18,2      | 18,0      |
| Entre 5 et 9 ans | nd   | 16,8    | 16,5      | 16,6      |
| 10 ans ou plus   | 63,2 | 44,0    | 52,6      | 53,0      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | nd | 11      | 9         | 9         |
| Taux de sortants                   | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | nd | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2019

### Logements sociaux

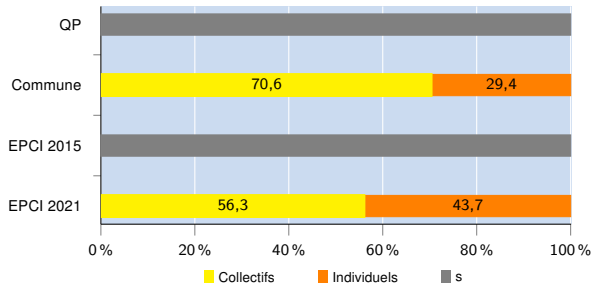
#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

|                            | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 56,6 | 18,3    | 12,3      | 11,8      |

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2018 ; Insee, Recensement de la Population 2018

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | s       | s         | 5,7       |
| De 1949 à 1975 | 45,0 | 53,2    | s         | 37,6      |
| De 1976 à 1988 | 43,1 | 10,4    | 16,3      | 17,8      |
| De 1989 à 2000 | s    | 18,6    | 16,9      | 16,8      |
| De 2001 à 2013 | s    | 12,2    | 19,0      | 18,8      |
| Après 2013     | s    | s       | s         | 3,3       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon le mode de financement (%)

|                     | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI                | s    | 4,2     | 6,2       | 6,3       |
| PLUS (avant 1977)   | 47,8 | s       | s         | 4,0       |
| PLUS (après 1977)   | 27,3 | 39,1    | 48,8      | 49,4      |
| PLS                 | s    | 2,4     | s         | 2,5       |
| PLI                 | s    | s       | s         | 0,4       |
| Autres financements | s    | 47,7    | 37,9      | 37,4      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)  
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative  
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 209 | 2 945   | 4 262     | 4 381     |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s   | s       | s         | 78        |
| Taux de vacance (%)                                     | s   | 1,2     | s         | 1,2       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s   | s       | s         | 0,3       |
| Taux de rotation (%)                                    | 6,7 | 9,5     | 9,7       | 9,7       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | s    | 3,3     | s         | 2,9       |
| 2 pièces         | s    | 17,7    | s         | 17,4      |
| 3 pièces         | 10,0 | 38,3    | 35,9      | 35,5      |
| 4 pièces         | 50,7 | 29,1    | 31,7      | 32,3      |
| 5 pièces ou plus | 32,1 | 11,6    | 11,6      | 11,9      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | s    | s       | s         | 0,7       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | s    | 2,3     | s         | 2,2       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 7,2  | 26,6    | s         | 23,0      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 46,9 | 48,1    | 45,0      | 44,6      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 37,8 | 19,9    | 26,0      | 26,8      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | s    | 1,6     | 2,0       | 2,3       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | s       | s         | 0,4       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 4,90 | 5,26    | 5,38      | 5,39      |
| Premier quartile   | 4,30 | 4,60    | 4,76      | 4,77      |
| Médiane            | 4,85 | 5,11    | 5,41      | 5,44      |
| Troisième quartile | 5,58 | 5,94    | 5,96      | 5,96      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020