

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 97,1 | 88,1 | 89,7 | 89,7 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 0,4 | 1,0 | 1,0 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,6 | 0,4 | 0,4 |
| Taux de logements vacants | nd | 10,9 | 8,9 | 8,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 40,4 | 43,4 | 22,9 | 21,7 |
| Maison | 59,6 | 55,6 | 76,4 | 77,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 8,3 | 4,4 | 4,1 |
| 2 pièces | nd | 15,8 | 9,5 | 9,1 |
| 3 pièces | 31,7 | 19,2 | 14,4 | 14,1 |
| 4 pièces | 26,3 | 22,9 | 23,1 | 23,4 |
| 5 pièces ou plus | 23,1 | 33,8 | 48,6 | 49,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 12,8 | 12,3 | 11,9 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 19,9 | 20,7 | 21,6 |
| Entre 1946 et 1970 | 61,0 | 36,2 | 26,8 | 26,4 |
| Entre 1971 et 1990 | 19,8 | 17,5 | 22,0 | 22,0 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 8,1 | 9,6 | 9,5 |
| Entre 2006 et 2015 | 10,8 | 5,3 | 7,6 | 7,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|-----------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 0,2 | 6,3 | 3,4 | 3,2 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | nd | 7,3 | 4,2 | 4,0 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 25,7 | 16,6 | 11,1 | 10,8 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 34,5 | 21,9 | 18,7 | 18,6 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 28,4 | 26,2 | 29,2 | 29,6 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | nd | 12,3 | 17,4 | 17,7 |
| 120 m ² ou plus | nd | 9,4 | 16,0 | 16,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

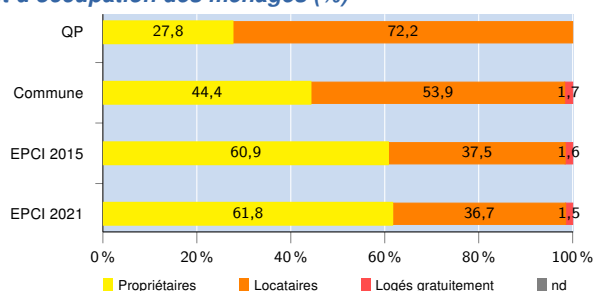
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|-------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,2 | 2,0 | 2,2 | 2,2 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | nd | 3,5 | 2,5 | 2,4 |
| RP de 2 pièces | nd | 7,0 | 7,6 | 7,5 |
| RP de 3 pièces | nd | 3,6 | 4,5 | 4,4 |
| RP de 4 pièces | nd | 2,6 | 2,0 | 1,9 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 0,6 | 0,4 | 0,4 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 11,8 | 17,3 | 12,7 | 12,4 |
| Entre 2 et 4 ans | 20,2 | 21,9 | 18,2 | 18,0 |
| Entre 5 et 9 ans | 21,7 | 16,8 | 16,5 | 16,6 |
| 10 ans ou plus | 46,2 | 44,0 | 52,6 | 53,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 11 | 9 | 9 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2019

Logements sociaux

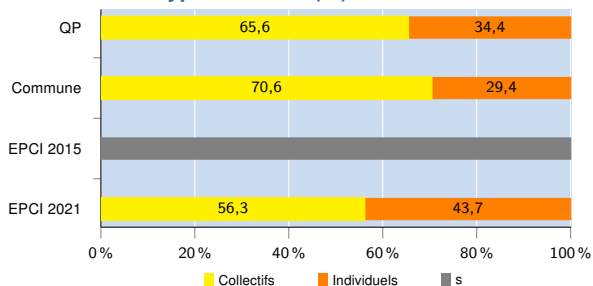
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 55,6 | 18,3 | 12,3 | 11,8 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2018 ; Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | s | 5,7 |
| De 1949 à 1975 | 67,7 | 53,2 | s | 37,6 |
| De 1976 à 1988 | s | 10,4 | 16,3 | 17,8 |
| De 1989 à 2000 | 13,9 | 18,6 | 16,9 | 16,8 |
| De 2001 à 2013 | 12,6 | 12,2 | 19,0 | 18,8 |
| Après 2013 | s | s | s | 3,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 4,2 | 6,2 | 6,3 |
| PLUS (avant 1977) | s | s | s | 4,0 |
| PLUS (après 1977) | s | 39,1 | 48,8 | 49,4 |
| PLS | s | 2,4 | s | 2,5 |
| PLI | s | s | s | 0,4 |
| Autres financements | 67,7 | 47,7 | 37,9 | 37,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---------------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 381 | 2 945 | 4 262 | 4 381 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | s | s | 78 |
| Taux de vacance (%) | s | 1,2 | s | 1,2 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | s | 0,3 |
| Taux de rotation (%) | 11,6 | 9,5 | 9,7 | 9,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | 3,3 | s | 2,9 |
| 2 pièces | 11,0 | 17,7 | s | 17,4 |
| 3 pièces | 39,9 | 38,3 | 35,9 | 35,5 |
| 4 pièces | 39,9 | 29,1 | 31,7 | 32,3 |
| 5 pièces ou plus | s | 11,6 | 11,6 | 11,9 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|-----------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | 0,7 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 2,3 | s | 2,2 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | s | 26,6 | s | 23,0 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 56,4 | 48,1 | 45,0 | 44,6 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 29,1 | 19,9 | 26,0 | 26,8 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 1,6 | 2,0 | 2,3 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | 0,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,12 | 5,26 | 5,38 | 5,39 |
| Premier quartile | 4,57 | 4,60 | 4,76 | 4,77 |
| Médiane | 5,00 | 5,11 | 5,41 | 5,44 |
| Troisième quartile | 5,83 | 5,94 | 5,96 | 5,96 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020