

Zone étudiée

QP Petit Colombes (QP092015)

Zones de comparaison

Commune 2022 : Colombes

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2022 : EPT Boucle Nord de Seine

Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Taux de résidences principales	92,9	92,0	///	91,0
Taux de résidences secondaires	3,2	0,9	///	1,0
Taux de logements occasionnels	1,3	1,0	///	0,9
Taux de logements vacants	2,6	6,1	///	7,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Appartement	96,4	73,3	///	81,7
Maison	2,6	25,7	///	16,8

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
1 pièce	5,5	9,8	///	11,7
2 pièces	17,8	22,5	///	23,9
3 pièces	40,9	29,2	///	30,8
4 pièces	28,1	21,1	///	20,5
5 pièces ou plus	7,7	17,4	///	13,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Avant 1919	0,4	5,9	///	6,0
Entre 1919 et 1945	3,6	23,1	///	17,9
Entre 1946 et 1970	24,5	29,2	///	29,6
Entre 1971 et 1990	49,9	23,5	///	22,9
Entre 1991 et 2005	nd	9,2	///	13,0
Entre 2006 et 2015	11,1	7,8	///	9,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moins de 30 m ²	2,8	8,4	///	10,4
De 30 m ² à moins de 40 m ²	7,6	11,2	///	12,4
De 40 m ² à moins de 60 m ²	25,7	25,0	///	26,8
De 60 m ² à moins de 80 m ²	40,6	28,3	///	27,7
De 80 m ² à moins de 100 m ²	18,0	12,8	///	13,1
De 100 m ² à moins de 120 m ²	4,1	6,8	///	5,1
120 m ² ou plus	1,2	7,5	///	4,5

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

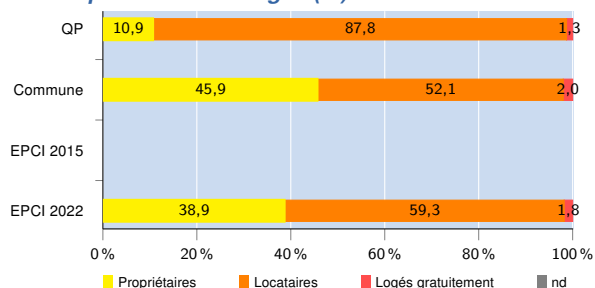
Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Nombre de personnes par résidence principale	2,8	2,4	///	2,4
Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)				
Ensemble des RP ¹	24,2	16,1	///	17,5
RP de 2 pièces	27,1	23,1	///	23,3
RP de 3 pièces	28,5	18,0	///	17,7
RP de 4 pièces	19,0	9,1	///	10,2
RP de 5 pièces ou plus	nd	1,8	///	2,5

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moins de 2 ans	9,4	11,9	///	12,0
Entre 2 et 4 ans	17,8	20,9	///	22,5
Entre 5 et 9 ans	14,9	17,7	///	19,2
10 ans ou plus	57,9	49,5	///	46,3

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Taux d'emménagement ¹	4,3	6,2	///	6,3
Taux de sortants	3,5	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	13,0	///	///	///
Taux d'entrants	3,6	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	10,0	///	///	///
Taux de mobilité interne	0,7	///	///	///

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

Logements sociaux

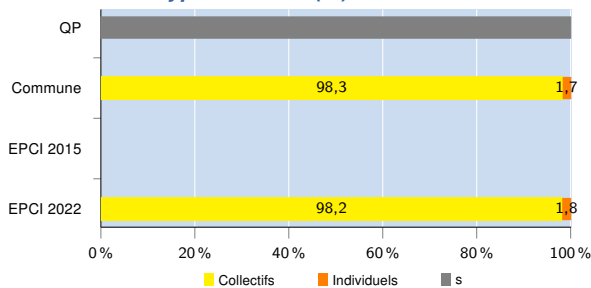
Part des logements sociaux ² (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Part des logements sociaux	83,1	32,5	///	33,3

² Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Avant 1949	5,8	6,5	///	7,9
De 1949 à 1975	53,1	54,1	///	51,7
De 1976 à 1988	26,0	16,9	///	13,4
De 1989 à 2000	12,6	14,5	///	14,9
De 2001 à 2013	1,6	4,0	///	7,1
Après 2013	0,9	4,0	///	5,0

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon le mode de financement ³ (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
PLAI	s	1,3	///	3,6
PLUS (avant 1977)	58,8	62,8	///	55,2
PLUS (après 1977)	s	30,3	///	30,6
PLS	s	3,9	///	6,5
PLI	s	1,7	///	4,1

³ A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Nombre de logements sociaux	2 674	11 807	///	64 377
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	53	///	183
Taux de vacance (%)	1,4	1,9	///	2,1
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	0,5	0,8	///	1,1
Taux de rotation (%)	2,7	2,7	///	4,8

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
1 pièce	5,4	7,3	///	9,5
2 pièces	17,4	20,9	///	21,4
3 pièces	43,3	38,7	///	38,4
4 pièces	27,0	27,3	///	25,2
5 pièces ou plus	6,9	5,8	///	5,5

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moins de 30 m ²	s	2,5	///	4,9
De 30 m ² à moins de 40 m ²	4,6	6,4	///	6,9
De 40 m ² à moins de 60 m ²	20,8	28,7	///	32,2
De 60 m ² à moins de 80 m ²	51,7	46,8	///	42,7
De 80 m ² à moins de 100 m ²	19,9	14,1	///	11,9
De 100 m ² à moins de 120 m ²	s	1,4	///	1,3
120 m ² ou plus	s	0,1	///	0,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moyenne	5,69	6,44	///	6,85
Premier quartile	4,92	5,30	///	5,63
Médiane	5,47	6,13	///	6,46
Troisième quartile	6,43	7,25	///	7,53

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021