

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux de résidences principales	81,0	89,8	///	91,0
Taux de résidences secondaires	nd	1,8	///	1,0
Taux de logements occasionnels	nd	1,2	///	0,8
Taux de logements vacants	9,2	7,2	///	7,2

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Appartement	98,1	97,1	///	81,5
Maison	nd	1,1	///	17,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	23,6	18,0	///	11,8
2 pièces	44,5	33,4	///	23,9
3 pièces	22,2	28,5	///	30,7
4 pièces	7,1	15,3	///	20,6
5 pièces ou plus	nd	4,8	///	13,0

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1919	nd	7,0	///	6,3
Entre 1919 et 1945	nd	18,2	///	18,0
Entre 1946 et 1970	nd	25,1	///	30,3
Entre 1971 et 1990	nd	22,1	///	23,0
Entre 1991 et 2005	nd	17,2	///	12,6
Entre 2006 et 2014	nd	8,4	///	8,3

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m <sup>2</sup>	28,7	17,7	///	10,5
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	24,3	18,1	///	12,3
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	28,1	29,1	///	26,9
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	12,3	22,8	///	27,7
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	5,3	9,2	///	13,1
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	nd	2,4	///	5,1
120 m <sup>2</sup> ou plus	nd	0,7	///	4,4

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

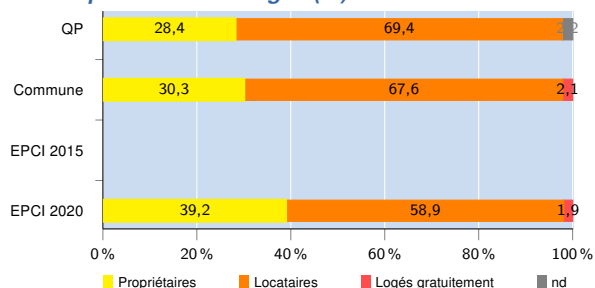
### Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de personnes par résidence principale	2,1	2,2	///	2,4
<b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b>				
Ensemble des RP <sup>1</sup>	31,4	21,8	///	17,5
RP de 2 pièces	31,6	25,1	///	23,8
RP de 3 pièces	19,8	16,5	///	17,5
RP de 4 pièces	28,0	9,5	///	9,9
RP de 5 pièces ou plus	nd	4,9	///	2,4

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 2 ans	19,1	14,6	///	11,9
Entre 2 et 4 ans	26,2	24,5	///	22,2
Entre 5 et 9 ans	24,6	19,9	///	19,4
10 ans ou plus	30,1	41,0	///	46,5

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux d'emménagement <sup>1</sup>	14	11	///	9
Taux de sortants	12	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	12	///	///	///
Taux d'entrants	11	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	14	///	///	///
Taux de mobilité interne	4	///	///	///

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N  
Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

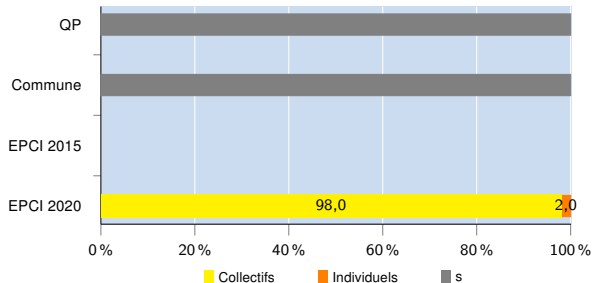
### Logements sociaux

#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Part des logements sociaux	19,9	33,4	///	33,3

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales  
Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1949	s	6,8	///	7,9
De 1949 à 1975	10,7	24,9	///	52,3
De 1976 à 1988	s	15,4	///	12,0
De 1989 à 2000	28,8	35,4	///	15,6
De 2001 à 2013	25,7	10,0	///	7,4
Après 2013	24,8	7,5	///	4,8

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
PLAI	s	7,2	///	3,4
PLUS (avant 1977)	s	26,5	///	43,4
PLUS (après 1977)	74,3	50,8	///	37,2
PLS	s	8,2	///	7,0
PLI	s	s	///	2,4
Autres financements	s	s	///	6,6

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

**Signes conventionnels utilisés**  
s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)  
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative  
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de logements sociaux	319	9 970	///	64 016
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	45	///	451
Taux de vacance (%)	s	2,0	///	2,1
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	s	0,6	///	0,8
Taux de rotation (%)	3,9	5,2	///	5,4

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	24,8	14,5	///	9,3
2 pièces	27,9	26,0	///	21,4
3 pièces	28,8	35,9	///	38,5
4 pièces	14,7	19,9	///	25,2
5 pièces ou plus	3,8	3,7	///	5,6

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m <sup>2</sup>	16,3	8,4	///	4,6
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	19,1	8,8	///	6,8
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	23,2	32,3	///	32,4
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	28,2	39,0	///	42,9
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	s	10,4	///	11,8
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	s	s	///	1,3
120 m <sup>2</sup> ou plus	s	s	///	0,2

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moyenne	7,96	7,89	///	6,68
Premier quartile	7,09	6,65	///	5,48
Médiane	7,83	7,55	///	6,30
Troisième quartile	8,44	8,60	///	7,36

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019