

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 93,3 | 88,8 | 88,0 | 86,3 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 1,0 | 3,0 | 4,9 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,4 | 0,6 | 0,6 |
| Taux de logements vacants | 6,7 | 9,8 | 8,4 | 8,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 99,2 | 54,9 | 33,6 | 29,9 |
| Maison | 0,0 | 43,9 | 65,6 | 69,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 5,5 | 3,2 | 2,9 |
| 2 pièces | 20,3 | 18,7 | 11,6 | 10,7 |
| 3 pièces | 37,6 | 24,9 | 20,1 | 19,3 |
| 4 pièces | 34,5 | 27,8 | 28,3 | 28,0 |
| 5 pièces ou plus | 6,9 | 23,1 | 36,8 | 39,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 15,0 | 13,6 | 15,4 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 8,6 | 8,6 | 8,7 |
| Entre 1946 et 1970 | 38,9 | 21,9 | 21,9 | 21,1 |
| Entre 1971 et 1990 | 55,7 | 32,1 | 34,0 | 33,1 |
| Entre 1991 et 2005 | 2,2 | 12,5 | 13,2 | 13,3 |
| Entre 2006 et 2014 | 1,4 | 8,9 | 7,3 | 7,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-----------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 4,5 | 2,6 | 2,3 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 5,3 | 7,8 | 5,0 | 4,6 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 20,1 | 18,4 | 13,3 | 12,5 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 47,7 | 27,9 | 22,7 | 21,6 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 24,1 | 22,7 | 26,2 | 25,9 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | nd | 10,3 | 15,9 | 16,3 |
| 120 m ² ou plus | 0,3 | 8,4 | 14,3 | 16,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

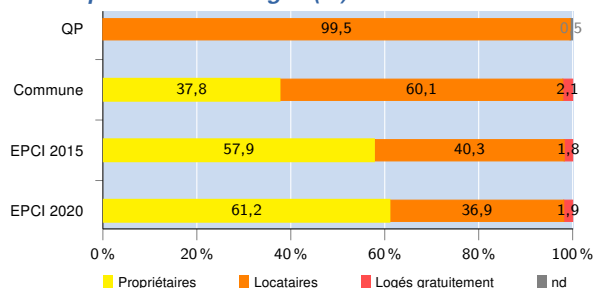
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,4 | 2,2 | 2,3 | 2,3 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 11,6 | 7,5 | 4,7 | 4,3 |
| RP de 2 pièces | 12,0 | 9,9 | 9,8 | 9,7 |
| RP de 3 pièces | 12,9 | 10,3 | 9,1 | 9,0 |
| RP de 4 pièces | 11,5 | 7,2 | 4,1 | 3,8 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 1,0 | 0,4 | 0,4 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 11,2 | 13,6 | 10,7 | 10,3 |
| Entre 2 et 4 ans | 22,1 | 24,3 | 19,6 | 18,6 |
| Entre 5 et 9 ans | 19,0 | 19,2 | 16,8 | 16,7 |
| 10 ans ou plus | 47,7 | 42,9 | 52,9 | 54,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | 11 | 10 | 9 | 8 |
| Taux de sortants | 7 | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | 6 | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | 8 | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | 11 | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | 3 | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

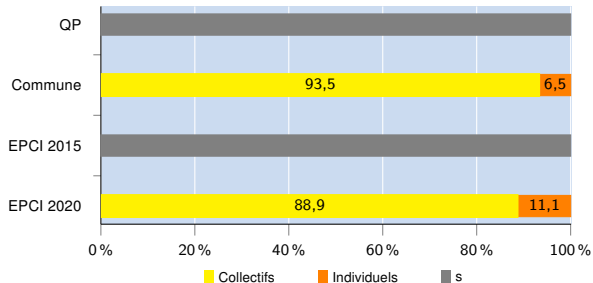
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | >95 | 35,4 | s | 19,5 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | s | 2,9 |
| De 1949 à 1975 | 83,2 | 75,2 | s | 70,4 |
| De 1976 à 1988 | 14,1 | 11,4 | s | 9,7 |
| De 1989 à 2000 | s | 5,0 | s | 9,2 |
| De 2001 à 2013 | s | 6,7 | s | 6,4 |
| Après 2013 | s | s | s | 1,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 2,1 | s | 2,9 |
| PLUS (avant 1977) | 97,3 | 84,2 | s | 80,2 |
| PLUS (après 1977) | s | 11,6 | s | 15,1 |
| PLS | s | s | s | s |
| PLI | s | s | s | s |
| Autres financements | s | s | s | 1,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------------------------------------------|-------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 1 343 | 2 095 | s | 2 596 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | s | s | s |
| Taux de vacance (%) | 2,8 | 4,0 | s | 4,0 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | 1,7 | s | 2,0 |
| Taux de rotation (%) | 13,4 | 12,7 | s | 12,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 2,2 | 3,6 | s | 3,4 |
| 2 pièces | 17,1 | 16,4 | s | 15,2 |
| 3 pièces | 38,7 | 38,5 | s | 38,6 |
| 4 pièces | 35,4 | 33,0 | s | 34,7 |
| 5 pièces ou plus | 6,6 | 8,5 | s | 8,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-----------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | s |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 2,2 | s | 2,3 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 17,0 | 21,7 | s | 24,8 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 63,7 | 56,1 | s | 55,7 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 14,0 | 15,8 | s | 13,7 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 3,4 | s | s | 2,1 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | s |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,31 | 5,39 | s | 5,41 |
| Premier quartile | 4,86 | 4,78 | s | 4,76 |
| Médiane | 5,38 | 5,38 | s | 5,36 |
| Troisième quartile | 5,72 | 5,81 | s | 5,86 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019