

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | nd | 87,8 | 88,8 | 88,8 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| Taux de logements occasionnels | nd | 0,8 | 0,7 | 0,7 |
| Taux de logements vacants | nd | 10,9 | 10,0 | 10,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|----|---------|-----------|-----------|
| Appartement | nd | 63,9 | 54,9 | 54,9 |
| Maison | nd | 35,5 | 44,6 | 44,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 10,2 | 8,2 | 8,2 |
| 2 pièces | nd | 17,8 | 15,6 | 15,6 |
| 3 pièces | nd | 26,6 | 24,9 | 24,9 |
| 4 pièces | nd | 24,1 | 26,4 | 26,4 |
| 5 pièces ou plus | nd | 21,3 | 24,9 | 24,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| Entre 1946 et 1970 | nd | 14,2 | 12,5 | 12,5 |
| Entre 1971 et 1990 | nd | 32,1 | 30,1 | 30,1 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 31,1 | 34,0 | 34,0 |
| Entre 2006 et 2014 | nd | 18,4 | 18,5 | 18,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|----|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 7,9 | 6,4 | 6,4 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | nd | 9,0 | 7,7 | 7,7 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | nd | 21,3 | 19,3 | 19,3 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | nd | 27,2 | 27,0 | 27,0 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | nd | 18,9 | 21,8 | 21,8 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | nd | 9,0 | 10,4 | 10,4 |
| 120 m ² ou plus | nd | 6,7 | 7,4 | 7,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

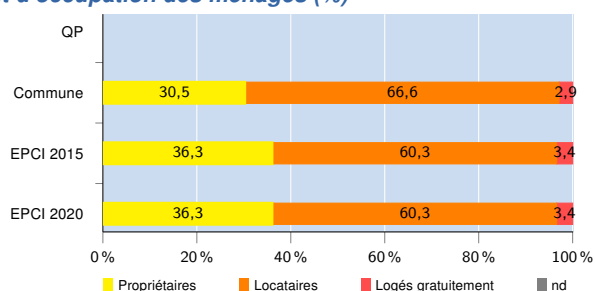
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | nd | 2,3 | 2,4 | 2,4 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | nd | 12,4 | 11,5 | 11,5 |
| RP de 2 pièces | nd | 19,7 | 20,2 | 20,2 |
| RP de 3 pièces | nd | 15,3 | 15,5 | 15,5 |
| RP de 4 pièces | nd | 7,6 | 7,4 | 7,4 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 2,5 | 2,5 | 2,5 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | nd | 16,9 | 15,9 | 15,9 |
| Entre 2 et 4 ans | nd | 23,9 | 22,9 | 22,9 |
| Entre 5 et 9 ans | nd | 16,5 | 16,3 | 16,3 |
| 10 ans ou plus | nd | 42,7 | 44,9 | 44,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 11 | 11 | 11 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

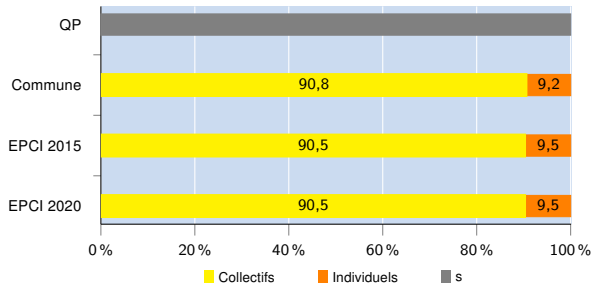
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | s | 32,4 | 29,4 | 29,4 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | s | s |
| De 1949 à 1975 | s | 22,3 | 18,5 | 18,5 |
| De 1976 à 1988 | s | 16,9 | s | s |
| De 1989 à 2000 | 59,5 | 30,6 | 32,8 | 32,8 |
| De 2001 à 2013 | 30,6 | 18,6 | 20,3 | 20,3 |
| Après 2013 | s | s | 14,2 | 14,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 12,9 | 16,4 | 16,4 |
| PLUS (avant 1977) | s | 16,3 | 13,6 | 13,6 |
| PLUS (après 1977) | 53,0 | 41,0 | 44,6 | 44,6 |
| PLS | s | s | s | s |
| PLI | s | s | s | s |
| Autres financements | 37,2 | 27,8 | 23,3 | 23,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 487 | 22 473 | 27 273 | 27 273 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | 385 | 529 | 529 |
| Taux de vacance (%) | s | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| Taux de rotation (%) | 5,2 | 6,7 | 7,0 | 7,0 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | 8,2 | 7,7 | 7,7 |
| 2 pièces | 55,0 | 21,0 | 21,0 | 21,0 |
| 3 pièces | 18,1 | 39,1 | 38,9 | 38,9 |
| 4 pièces | 18,1 | 24,4 | 25,2 | 25,2 |
| 5 pièces ou plus | s | 7,3 | 7,2 | 7,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | 3,3 | 2,9 | 2,9 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 5,1 | 4,8 | 4,8 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 52,4 | 28,7 | 27,9 | 27,9 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 29,2 | 43,2 | 43,8 | 43,8 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 15,2 | 17,3 | 18,0 | 18,0 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 2,1 | 2,3 | 2,3 |
| 120 m ² ou plus | s | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,77 | 5,89 | 5,99 | 5,99 |
| Premier quartile | 5,34 | 5,14 | 5,28 | 5,28 |
| Médiane | 6,04 | 5,84 | 5,92 | 5,92 |
| Troisième quartile | 6,37 | 6,49 | 6,53 | 6,53 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019