

Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Taux de résidences principales	96,7	92,0	///	91,0
Taux de résidences secondaires	0,0	0,9	///	1,0
Taux de logements occasionnels	0,3	1,0	///	0,9
Taux de logements vacants	3,0	6,1	///	7,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Appartement	98,9	73,3	///	81,7
Maison	0,4	25,7	///	16,8

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
1 pièce	6,9	9,8	///	11,7
2 pièces	18,2	22,5	///	23,9
3 pièces	34,8	29,2	///	30,8
4 pièces	32,2	21,1	///	20,5
5 pièces ou plus	7,9	17,4	///	13,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Avant 1919	1,0	5,9	///	6,0
Entre 1919 et 1945	nd	23,1	///	17,9
Entre 1946 et 1970	43,7	29,2	///	29,6
Entre 1971 et 1990	48,6	23,5	///	22,9
Entre 1991 et 2005	1,2	9,2	///	13,0
Entre 2006 et 2015	0,1	7,8	///	9,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moins de 30 m ²	3,5	8,4	///	10,4
De 30 m ² à moins de 40 m ²	6,1	11,2	///	12,4
De 40 m ² à moins de 60 m ²	23,8	25,0	///	26,8
De 60 m ² à moins de 80 m ²	49,6	28,3	///	27,7
De 80 m ² à moins de 100 m ²	14,7	12,8	///	13,1
De 100 m ² à moins de 120 m ²	2,0	6,8	///	5,1
120 m ² ou plus	0,3	7,5	///	4,5

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

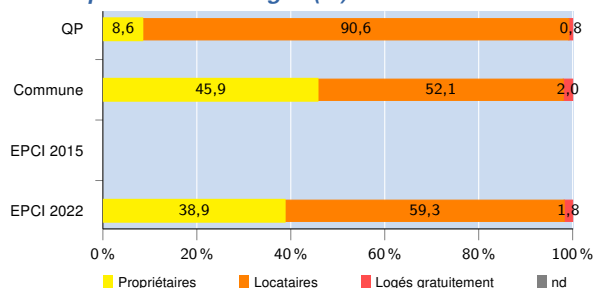
Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Nombre de personnes par résidence principale	2,7	2,4	///	2,4
Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)				
Ensemble des RP ¹	23,1	16,1	///	17,5
RP de 2 pièces	25,7	23,1	///	23,3
RP de 3 pièces	25,9	18,0	///	17,7
RP de 4 pièces	19,6	9,1	///	10,2
RP de 5 pièces ou plus	8,2	1,8	///	2,5

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moins de 2 ans	6,7	11,9	///	12,0
Entre 2 et 4 ans	14,0	20,9	///	22,5
Entre 5 et 9 ans	14,3	17,7	///	19,2
10 ans ou plus	65,0	49,5	///	46,3

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Zone étudiée

QP Fossés Jean (QP092011)

Zones de comparaison

Commune 2022 : Colombes

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2022 : EPT Boucle Nord de Seine

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Taux d'emménagement ¹	2,8	6,2	///	6,3
Taux de sortants	3,6	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	16,2	///	///	///
Taux d'entrants	2,3	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	24,2	///	///	///
Taux de mobilité interne	0,5	///	///	///

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

Logements sociaux

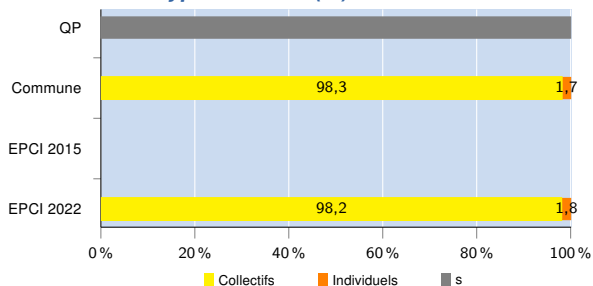
Part des logements sociaux ² (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Part des logements sociaux	89,7	32,5	///	33,3

² Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Avant 1949	s	6,5	///	7,9
De 1949 à 1975	66,3	54,1	///	51,7
De 1976 à 1988	24,0	16,9	///	13,4
De 1989 à 2000	s	14,5	///	14,9
De 2001 à 2013	s	4,0	///	7,1
Après 2013	s	4,0	///	5,0

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon le mode de financement ³ (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
PLAI	s	1,3	///	3,6
PLUS (avant 1977)	82,2	62,8	///	55,2
PLUS (après 1977)	s	30,3	///	30,6
PLS	s	3,9	///	6,5
PLI	s	1,7	///	4,1

³ A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Nombre de logements sociaux	2 109	11 807	///	64 377
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	53	///	183
Taux de vacance (%)	1,6	1,9	///	2,1
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	0,9	0,8	///	1,1
Taux de rotation (%)	2,6	2,7	///	4,8

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
1 pièce	4,9	7,3	///	9,5
2 pièces	22,4	20,9	///	21,4
3 pièces	35,2	38,7	///	38,4
4 pièces	30,6	27,3	///	25,2
5 pièces ou plus	6,9	5,8	///	5,5

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moins de 30 m ²	1,4	2,5	///	4,9
De 30 m ² à moins de 40 m ²	3,4	6,4	///	6,9
De 40 m ² à moins de 60 m ²	26,1	28,7	///	32,2
De 60 m ² à moins de 80 m ²	53,2	46,8	///	42,7
De 80 m ² à moins de 100 m ²	15,0	14,1	///	11,9
De 100 m ² à moins de 120 m ²	s	1,4	///	1,3
120 m ² ou plus	s	0,1	///	0,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2022
Moyenne	6,36	6,44	///	6,85
Premier quartile	5,46	5,30	///	5,63
Médiane	6,37	6,13	///	6,46
Troisième quartile	7,10	7,25	///	7,53

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021